



МИРНІВСЬКА  
СІЛЬСЬКА РАДА  
СІМФЕРОПОЛЬСЬКОГО РАЙОНУ  
РЕСПУБЛІКИ КРИМ

МИРНОВСКИЙ  
СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ  
СИМФЕРОПОЛЬСКОГО  
РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

КЪЫРЫМ ДЖУМХУРИЕТИ  
СИМФЕРОПОЛЬ  
БОЛЮГИНИНЪ МИРНОЕ  
КОЙ ШУРАСЫ

30 сессия II созыва

## РЕШЕНИЕ

от «30 » сентября 2022 года

№ 206/22

с. Мирное

**О внесении изменений в решение сессии Мирновского сельского совета от 27.02.2020 №50/20 «О порядке определения размера арендной платы, платы за установление сервитута, в том числе публичного, платы за проведение перераспределения земельных участков, размера цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Мирновского сельского поселения»**

На основании Поручения Главы Республики Крым от 28.06.2022 №1/01-32/3349, в соответствии с пунктом 2 статьи 39.3, 39.20 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 31 июля 2014 года №38-ЗРК «Об особенностях регулирования имущественных и земельных отношений на территории Республики Крым», руководствуясь Уставом Мирновского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым,-

### РЕШИЛ:

1. О внесении изменений в решение сессии Мирновского сельского совета от 27.02.2020 №50/20 «О порядке определения размера арендной платы, платы за установление сервитута, в том числе публичного, платы за проведение перераспределения земельных участков, размера цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Мирновского сельского поселения»:

1.1 Слова подпункта 2.12.1 «**5% кадастровой стоимости земельного участка** с разрешенным использованием для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) на котором расположен жилой дом, собственнику такого жилого дома в случае соответствия вида разрешенного использования

земельного участка требованиям градостроительного регламента правил землепользования и застройки» читать в новой редакции:

**«5% кадастровой стоимости земельного участка с разрешенным использованием - для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) на котором расположен жилой дом, собственнику такого жилого дома.**

Определить, что существенными условиями, при которых цена продажи земельных участков будет составлять 5 процентов от кадастровой стоимости земельного участка являются:

-соответствие вида разрешенного использования земельного участка виду разрешенного использования, предусмотренному правилам землепользования и застройки Муниципального образования Мирновское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым

-истечение пяти лет с момента возникновения права собственности на жилой дом.»

2. Направить настоящее решение в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Республике Крым для государственной регистрации в порядке и сроки, установленном законодательством Российской Федерации.

3. После государственной регистрации опубликовать (обнародовать) настоящее решение путем размещения на информационном стенде, расположенном в здании администрации Мирновского сельского поселения по адресу: Симферопольский район, с. Мирное, ул. Белова, 1, на официальном сайте Мирновского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым в структуре официального Портал Правительства Республики Крым (<https://mirnovskoe.rk.gov.ru/>).

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

5. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

**Председатель Мирновского  
сельского совета – глава администрации  
Мирновского сельского поселения**



**Н.В. Лапшина**