



МИРНІВСЬКА
СІЛЬСЬКА РАДА
СІМФЕРОПОЛЬСЬКОГО РАЙОНУ
РЕСПУБЛІКИ КРИМ

МИРНОВСКИЙ
СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ
СИМФЕРОПОЛЬСКОГО
РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

КЪЫРЫМ ДЖУМХУРИЕТИ
СИМФЕРОПОЛЬ
БОЛЮГИНИНЪ МИРНОЕ
КОЙ ШУРАСЫ

42 сессия II созыва

РЕШЕНИЕ

от «29» февраля 2024 года

№ 291/24

с. Мирное

О внесении изменений в решение сессии Мирновского сельского совета от 27.02.2020 №50/20 «О порядке определения размера арендной платы, платы за установление сервитута, в том числе публичного, платы за проведение перераспределения земельных участков, размера цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Мирновского сельского поселения»

В соответствии с пунктом 7 статьи 10 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24.07.2002 №101-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 31 июля 2014 года №38-ЗРК «Об особенностях регулирования имущественных и земельных отношений на территории Республики Крым», руководствуясь Уставом Мирновского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым,

РЕШИЛ:

1. В Порядок определения размера арендной платы, платы за установление сервитута, в том числе публичного, платы за проведение перераспределения земельных участков, размера цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Мирновского сельского поселения, утвержденный решением сессии Мирновского сельского совета от 27.02.2020 №50/20 внести следующие изменения:

1.1 Пункт 2.12 изложить в новой редакции:

«2.12. Если заинтересованное лицо имеет право покупки земельного участка без торгов, то цена продажи земельного участка, если иное не предусмотрено федеральными законами, определяется в размере его кадастровой стоимости, за исключением случаев, установленных подпунктом

2.12.1 настоящего Порядка.

2.12.1. Цена земельного участка, находящихся в муниципальной собственности Мирновского сельского поселения, при заключении договора купли-продажи без проведения торгов, определяется на основании его кадастровой стоимости и составляет 15 процентов кадастровой стоимости земельного участка:

- предназначенного для ведения сельскохозяйственного производства и находящегося в постоянном (бессрочном) пользовании юридических лиц, указанным юридическим лицам, за исключением лиц, указанных в пункте 2 статьи 39.9 Земельного кодекса Российской Федерации,

- крестьянскому (фермерскому) хозяйству или сельскохозяйственной организации в случаях, установленных Федеральным законом от 24 июля 2002 года №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»

2. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2024 г.

3. Направить настоящее решение в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Республике Крым для государственной регистрации в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

4. Опубликовать (обнародовать) настоящее решение на информационных стендах в администрации Мирновского сельского поселения, а также на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет: <https://mirnovskoe.rk.gov.ru>.

5. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

**Председатель Мирновского
сельского совета – глава администрации
Мирновского сельского поселения**



[Handwritten signature]
Н.В. Лапшина