АДМІНІСТРАЦІЯ
МИРНІВСЬКОГО
СІЛЬСЬКОГО ПОСЕЛЕННЯ
СІМФЕРОПОЛЬСЬКОГО РАЙОНУ
РЕСПУБЛІКИ КРИМ

АДМИНИСТРАЦИЯ
МИРНОВСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
СИМФЕРОПОЛЬСКОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

КЪЫРЫМ ДЖУМХУРИЕТИ
СИМФЕРОПОЛЬ
РАЙОНЫНЫНЪ
МИРНОЕ КОЙ
ЕРЛЕШМЕСИ МЕМУРИЕТИ

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**от 26 сентября 2022 г. № 175/02-33/22 с. Мирное**

## Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории

В соответствии с генеральным планом Мирновского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым, утвержденным решением Симферопольского районного совета 85 (внеочередной) сессии 1 созыва от 06.12.2018 №1104, «Правилами землепользования и застройки Мирновского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым», утвержденным решением Симферопольского районного совета 89 (внеочередной) сессии 1 созыва от 13.03.2019 №1165, руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ, Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Законом Республики Крым от 21.08.2014 №54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым, Постановлением Совета министров Республики Крым от 16.02.2015 №44 «Об утверждении Порядка подготовки схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и проекта межевания территории», Уставом муниципального образования Мирновское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым, Порядком согласования и утверждения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане (карте) территории муниципального образования Мирновское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым, утвержденным решением 16 сессии 1 созыва Мирновского сельского совета Симферопольского района Республики Крым от 22.07.2015 № 100/15, на основании заключения от 23.09.2022 о результатах общественных обсуждений схемы расположения земельного участка, расположенного в подзоне застройки малоэтажными жилыми домами (Ж-1.1), для малоэтажной многоквартирной жилой застройки (код – 2.1.1), на кадастровом плане территории, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский

район, с. Мирное, ул. Крайняя, 2, площадью 5210 кв.м, заключения администрации Симферопольского района Республики Крым от 24.08.2022 №58/11216/01-108/1, администрация Мирновского сельского поселения, -

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить схему расположения земельного участка площадью 5210 кв.м на кадастровом плане территории муниципального образования Мирновское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым в границах кадастрового квартала 90:12:090801.

2. Установить местоположение земельного участка площадью 5210 кв. м – Российская Федерация, Республика Крым, Симферопольский район, с. Мирное, ул. Крайняя, 2.

3. Определить категорию земель: земли населенных пунктов, основной вид разрешенного использования: Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код – 2.1.1).

4. Согласно «Правил землепользования и застройки Мирновского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым», утвержденным решением Симферопольского районного совета 89 (внеочередной) сессии 1 созыва №1165 от 13 марта 2019 г. земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, расположен в «Подзоне застройки малоэтажными жилыми домами» (Ж-1.1).

5. Обеспечить в отношении земельного участка, указанного в п.1 постановления, в установленном законом порядке постановку его на государственный кадастровый учет в органе, осуществляющем кадастровый учет и ведение государственного кадастра недвижимости.

6. Срок действия настоящего постановления составляет два года.

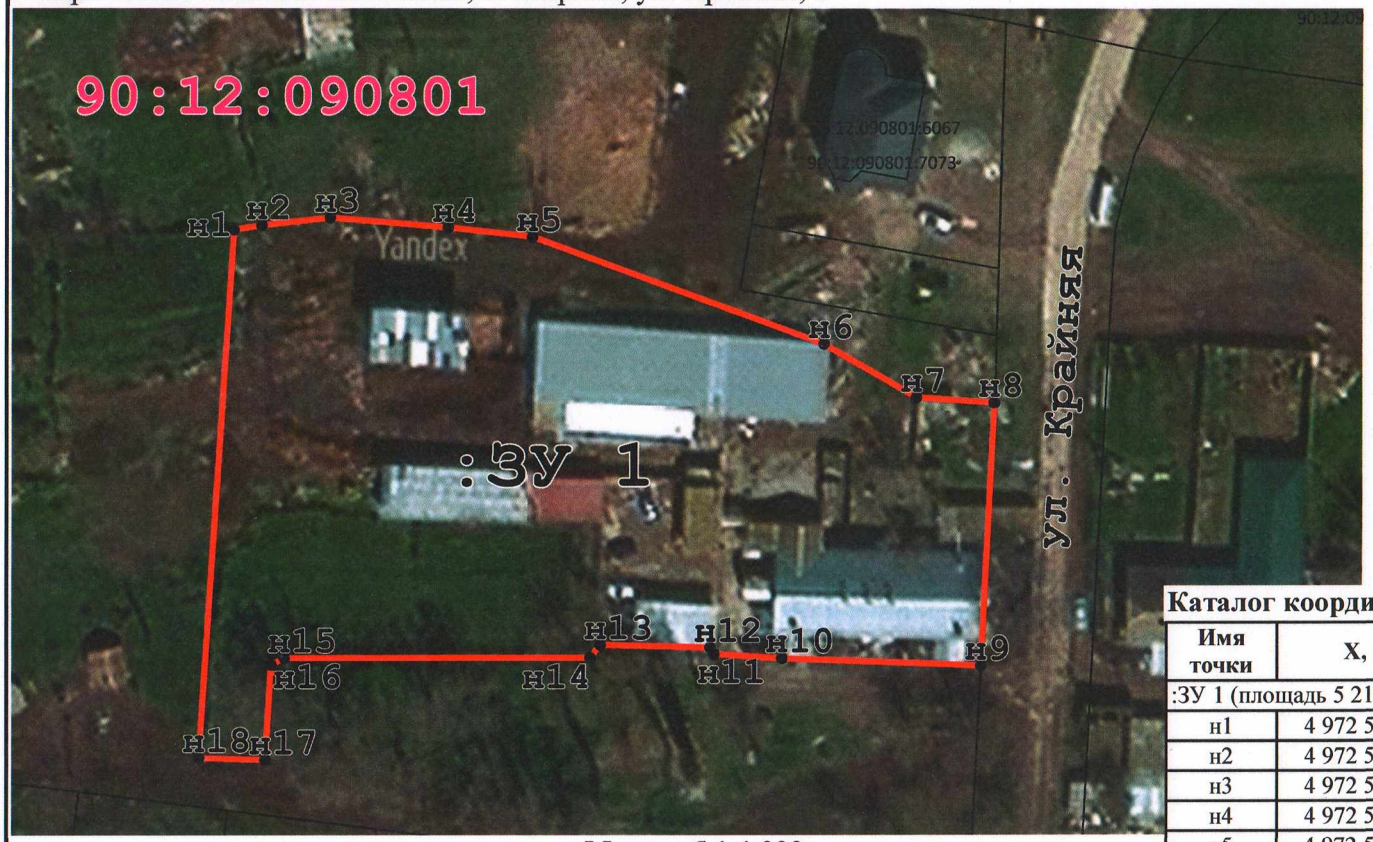
7. Постановление вступает в силу с момента его подписания.

8. Контроль за выполнением данного постановления оставляю за собой.

**Председатель Мирновского сельского совета - глава администрации Мирновского сельского поселения** **Н.В.Лапшина**

**Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории,**
расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район,
Мирновское сельское поселение, с. Мирное, ул. Крайняя, 2

**Утверждена**
Постановлением администрации
(наименование документа об утверждении, включая наименования
Мирновского сельского поселения
органов государственной власти или органов местного
Симферопольского района
самоуправления, принявших решение об утверждении схемы
Республики Крым
или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)
от 26 сентября 2022 № 175/02-33/22




**Масштаб 1:1 000**

**Каталог координат, СК-63**

| Имя точки | X, м | Y, м | Имя точки | X, м | Y, м |
|---|---|---|---|---|---|
| :ЗУ 1 (площадь 5 210 кв.м.) | | | н10 | 4 972 496,37 | 5 182 219,54 |
| н1 | 4 972 553,47 | 5 182 146,44 | н11 | 4 972 496,91 | 5 182 210,49 |
| н2 | 4 972 554,08 | 5 182 150,14 | н12 | 4 972 497,79 | 5 182 209,96 |
| н3 | 4 972 555,09 | 5 182 159,26 | н13 | 4 972 498,13 | 5 182 195,31 |
| н4 | 4 972 553,77 | 5 182 174,99 | н14 | 4 972 496,42 | 5 182 193,99 |
| н5 | 4 972 552,53 | 5 182 186,21 | н15 | 4 972 496,40 | 5 182 153,18 |
| н6 | 4 972 538,25 | 5 182 225,14 | н16 | 4 972 495,50 | 5 182 151,44 |
| н7 | 4 972 531,10 | 5 182 237,42 | н17 | 4 972 482,86 | 5 182 150,67 |
| н8 | 4 972 530,41 | 5 182 247,81 | н18 | 4 972 483,16 | 5 182 141,84 |
| н9 | 4 972 495,37 | 5 182 246,03 | н1 | 4 972 553,47 | 5 182 146,44 |

**Условные обозначения:**

90:12:020101 - Номер кадастрового квартала

:ЗУ1 - Номер контура образуемого земельного участка

- Граница земельного участка, сведения о которой содержатся в ГКН

- Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения

90:12:040201:568 - Кадастровый номер земельного участка, сведения о которой содержатся в ГКН

н6 - Образуемая точка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение

Образуемый земельный участок полностью находится в зонах с особыми условиями использования территории: Приаэродромная территория аэродрома "Симферополь" (ЗОУИТ 90:00-6.927), Зона военного объекта войсковой части (Республика Крым, Симферопольский район, село Мирное) (ЗОУИТ 90:12-6.218)