АДМІНІСТРАЦІЯ
МИРНОВСЬКОГО
СІЛЬСЬКОГО ПОСЕЛЕННЯ
СІМФЕРОПОЛЬСЬКОГО РАЙОНУ
РЕСПУБЛІКИ КРИМ

АДМИНИСТРАЦИЯ
МИРНОВСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
СИМФЕРОПОЛЬСКОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

КЪЫРЫМ ДЖУМХУРИЕТИ
СИМФЕРОПОЛЬ
РАЙОНЫНЫНЪ
МИРНОЕ КОЙ
ЕРЛЕШМЕСИ МЕМУРИЕТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19 сентября 2022 г. № 173/02-33/22 с. Мирное

Об установлении публичного сервитута

Рассмотрев заявление гр. Божок Д.В., действующего в интересах Государственного унитарного предприятия Республики Крым «Крымэнерго» на основании доверенности от 30.06.2022 №631-Д, вх.№3028/03-27/22 от 08.08.2022, в целях установления публичного сервитута, определенного карта (планом) «Публичный сервитут для размещения инженерных сооружений ГУП РК «Крымэнерго» на объект «Внешнее электроснабжение электроустановок земельного участка сетей электроснабжения на массиве «Новый» расположенного по адресу Республика Крым, Симферопольский район, с. Мирное, участок №1, участок №2, согласно договорам об осуществлении технологического присоединения: №460/005-430-21 от 15.03.2021; №460/005-414-21 от 15.03.2021.», руководствуясь со статьей 23 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 1 статьи 39.37, пунктом 1 статьи 39.40, подпункта 3 пункта 6 статьи 39.46 Земельного Кодекса Российской Федерации, Законом Республики Крым от 15.09.2014 №74-ЗРК «О размещении инженерных сооружений», постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 21.08.2014 №54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», Порядком установления публичного сервитута на земельных участках Мирновского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым, утвержденного решением 49 сессии I созыва Мирновского сельского поселения №348/19 от 03.06.2019, Уставом муниципального образования Мирновское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым, на основании заключений Федерального бюджетного учреждение здравоохранения «Центр гигиены и

эпидемиологии в Республике Крым и городе федерального значения Севастополь» от 17.08.2022 №82-20-08-4953-2022, Министерства экологии и природных ресурсов Республики Крым от 19.08.2022 №40902/1, Министерства топлива и энергетики Республики Крым от 17.08.2022 №6996/02-2-15/1, Министерства строительства и архитектуры Республики Крым от 17.08.2022 №01-14/14211/1, Министерства культуры Республики Крым от 01.09.2022 №22110/22-11/1, Государственного комитета по водному хозяйству и мелиорации Республики Крым от 18.08.2022 №10920/09-19/1, Министерства имущественных и земельных отношений Республики Крым от 18.08.2022 №48784/01-08/2, администрации Симферопольского района Республики Крым от 09.09.2022 №58/10511/01-99/1, администрация Мирновского сельского поселения, -

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить границу зоны с особыми условиями использования территории (зону публичного сервитута) в отношении земельного участка, общей площадью 37715 кв.м ± 68 кв.м, для размещения инженерного сооружения в границах кадастровых кварталов 90:12:090801 и 90:12:090101, определенного карта (планом) «Публичный сервитут для размещения инженерных сооружений ГУП РК «Крымэнерго» на объект «Внешнее электроснабжение электроустановок земельного участка сетей электроснабжения на массиве «Новый» расположенного по адресу Республика Крым, Симферопольский район, с. Мирное, участок №1, участок №2, согласно договорам об осуществлении технологического присоединения: №460/005-430-21 от 15.03.2021; №460/005-414-21 от 15.03.2021.»

2. Установить публичный сервитут сроком на 49 лет для размещения инженерного сооружения для технологического присоединения объекта определенный карта (планом) «Публичный сервитут для размещения инженерных сооружений ГУП РК «Крымэнерго» на объект «Внешнее электроснабжение электроустановок земельного участка сетей электроснабжения на массиве «Новый» расположенного по адресу Республика Крым, Симферопольский район, с. Мирное, участок №1, участок №2, согласно договорам об осуществлении технологического присоединения: №460/005-430-21 от 15.03.2021; №460/005-414-21 от 15.03.2021.»

3.Определить обладателем публичного сервитута Государственное унитарное предприятие Республики Крым «КРЫМЭНЕРГО» (ОГРН 1149102003423, ИНН 9102002878, юридический адрес: 295001, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Киевская, д. 74/6).

4. Обязать Государственное унитарное предприятие Республики Крым «КРЫМЭНЕРГО»:

4.1. Передать экземпляр карта (плана) в государственный фонд данных, полученных в результате проведения землеустройства.

4.2. Обеспечить внесение сведений об установлении публичного сервитута в Единый государственный реестр недвижимости.

4.3. Представить проект соглашения о плате за публичный сервитут и заключить соглашения о плате за публичный сервитут с правообладателями обслуживающих земельные участки, за исключением случаев предусмотренных пунктом 5 статьи 39.40 Земельного Кодекса РФ, а также подпунктом 3 пункта 6 статьи 39.46 Земельного Кодекса РФ при наличии договора о подключении (технологическом присоединении) публичный сервитут является безвозмездным.

4.4. При выполнении проектно-изыскательских и строительных работ получить у эксплуатирующих организаций инженерных сетей:

- технические условия (требования) на проектирование пересечений и параллельных прохождений;

- письменные согласования на выполнение строительно-монтажных работ.

4.5. Выполнять изыскательские и строительные работы в границах охранных зон в присутствии представителей соответствующих эксплуатирующих организаций.

4.6. Обеспечить беспрепятственный доступ сотрудников эксплуатирующих организаций для выполнения работ на подведомственных им объектах, предусмотреть возможность доставки и складирования необходимых материалов и размещения техники.

4.7. Разработать проект освоения лесов и подать лесную декларацию на земли лесного фонда.

5. Публичный сервитут считать установленным с момента внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

6. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте муниципального образования Мирновское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым в структуре Портала Правительства Республики Крым: https://mirnovskoe.rk.gov.ru; а также на информационном стенде в здании администрации Мирновского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым (297503, Республика Крым, Симферопольский район, с. Мирное, ул. Белова, д. 1).

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

8. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

Председатель Мирновского сельского совета – глава администрации Мирновского сельского поселения **Н.В. Лапшина**

Приложение № 1
к постановлению администрации
Мирновского сельского поселения
от 19 сентября 2022 г. № 173/02-33/22

ПЕРЕЧЕНЬ
земельных участков, попадающих в зоны с особыми условиями использования территории (зону публичного сервитута):
«Публичный сервитут для размещения инженерных сооружений ГУП РК «Крымэнерго» на объект «Внешнее электроснабжение электроустановок земельного участка сетей электроснабжения на массиве «Новый» расположенного по адресу Республика Крым, Симферопольский район, с. Мирное, участок №1, участок №2, согласно договорам об осуществлении технологического присоединения: №460/005-430-21 от 15.03.2021; №460/005-414-21 от 15.03.2021.»

№ п/п	Кадастровый номер	Категория земель	Вид разрешенного использования	Адрес	Форма собственности	Общая площадь земельного участка по сведениям, внесенным в ЕГРН, кв.м.	Площадь земельного участка, находящаяся в зоне публичного сервитута, кв.м
1	90:12:000000:10490	Земли населенных пунктов	По документу: земельные участки (территории) общего пользования.	Республика Крым, Симферопольский р-н, Мирновское с/п, Мирное с, уч 4157	Муниципальная	35 516	4 408
2	90:12:090801:5514	Земли населенных пунктов	По документу: земельные участки (территории) общего пользования.	Республика Крым, Симферопольский р-н, Мирновское с/п, Мирное с, уч 4151	Муниципальная	2 044	152
3	90:12:090801:5527	Земли населенных пунктов	По документу: земельные участки (территории) общего пользования.	Республика Крым, Симферопольский р-н, Мирновское с/п, Мирное с, уч 4150	Муниципальная	1 215	122

4	90:12:090801:5531	Земли населенных пунктов	По документу: земельные участки (территории) общего пользования.	Республика Крым, Симферопольский р-н, Мирновское с/п, Мирное с, уч 4158	Муниципальная	10 229	2 746
5	90:12:090801:5564	Земли населенных пунктов	По документу: земельные участки (территории) общего пользования.	Республика Крым, Симферопольский р-н, Мирновское с/п, Мирное с, уч 4148	Муниципальная	1 036	126
6	90:12:090801:5569	Земли населенных пунктов	По документу: земельные участки (территории) общего пользования.	Республика Крым, Симферопольский р-н, Мирновское с/п, Мирное с, уч 4149	Муниципальная	1 118	122
7	90:12:090801:5732	Земли населенных пунктов	По документу: Земельные участки (территории) общего пользования.	Республика Крым, Симферопольский р-н, Мирное с, уч 4207	Муниципальная	7 725	149
8	90:12:090801:5740	Земли населенных пунктов	По документу: Земельные участки (территории) общего пользования.	Республика Крым, Симферопольский р-н, Мирное с, уч 4241	Муниципальная	5 718	3 805
9	90:12:090801:5767	Земли населенных пунктов	По документу: Земельные участки (территории) общего пользования.	Республика Крым, Симферопольский р-н, Мирное с, уч 4242	Муниципальная	3 149	263
10	90:12:090801:5848	Земли населенных пунктов	По документу: Земельные участки (территории) общего пользования.	Республика Крым, р-н Симферопольский, с Мирное, на территории Мирновского сельского поселения, участок №4180	Государственная субъекта РФ	3 044	651

11	90:12:090801:5862	Земли населенных пунктов	По документу: Земельные участки (территории) общего пользования.	Республика Крым, р-н Симферопольский, на территории Мирновского сельского поселения, с Мирное, участок № 4237	Государственная субъекта РФ	40 390	280
12	90:12:000000:10568	Земли населенных пунктов	По документу: Земельные участки (территории) общего пользования.	Республика Крым, р-н Симферопольский, с Мирное, на территории Мирновского сельского поселения, участок №4192	Государственная субъекта РФ	22 445	13 238
13	90:12:090801:5593	Земли населенных пунктов	По документу: Земельные участки (территории) общего пользования.	Республика Крым, р-н Симферопольский, с Мирное, на территории Мирновского сельского поселения, участок №4183	Муниципальная	2 542	179
14	90:12:090801:5602	Земли населенных пунктов	По документу: Земельные участки (территории) общего пользования.	Республика Крым, р-н Симферопольский, с Мирное, на территории Мирновского сельского поселения, участок №4182	Муниципальная	2 402	1 440

Председатель Мирновского сельского совета – глава администрации Мирновского сельского поселения **Н.В. Лапшина**