



АДМІНІСТРАЦІЯ  
МІРНОВСЬКОГО  
СІЛЬСЬКОГО ПОСЕЛЕННЯ  
СІМФЕРОПОЛЬСЬКОГО РАЙОНУ  
РЕСПУБЛІКИ КРИМ

АДМИНИСТРАЦИЯ  
МИРНОВСКОГО  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
СИМФЕРОПОЛЬСКОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

КЪЫРЫМ ДЖУМХУРИЕТИ  
СИМФЕРОПОЛЬ  
РАЙОНЫНЫНЪ  
МИРНОЕ КОЙ  
ЕРЛЕШМЕСИ МЕМУРИЕТИ

---

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «31» марта 2023 года

№ 63/02-05/23

с. Мирное

**О смене способа управления многоквартирного дома, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Мирное, ул. Молочная, д.1**

В соответствии с частью 2 и частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, ст.7, 43 Федерального закона от 06.10.2003 № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 №1616, статьи 4 Закона Республики Крым от 21.08.2011 № 54 – ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», руководствуясь Уставом Мирновского сельского поселения, администрация Мирновского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым, протокола общего собрания жильцов многоквартирного дома от 12.03.2023г. -

### **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. С 01.04.2023г. исключить из перечня многоквартирных домов, находящихся под временным управлением ООО «УК «Крымское время», многоквартирный дом, расположенный по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Мирное, ул. Молочная, д.1, на основании решения

общего собрания жильцов многоквартирного дома от 12.03.2023г. о смене способа управления, как непосредственное (Приложение №1)

2. С 01.04.2023г. определить способ управления многоквартирным домом, расположенном по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Мирное, ул. Молочная, д.1, как непосредственное.

3. Заведующей сектора по вопросам муниципального имущества, территориального планирования – Зугровой О.В.:

3.1 В течение одного рабочего дня со дня принятия настоящего постановления обеспечить размещение информации о смене способа управления многоквартирным домом, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Мирное, ул. Молочная, д.1 в Государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

3.2 В течение одного рабочего дня со дня принятия настоящего постановления обеспечить направление настоящего постановления ООО «УК «Крымское время» и в инспекцию по жилищному надзору Республики Крым;

3.3 В течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления обеспечить направление настоящего постановления собственникам помещений многоквартирного дома.

4. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте муниципального образования, а также на информационном стенде администрации Мирновского сельского поселения по адресу: Республика Крым. Симферопольский район, с. Мирное, ул. Белова, д.1.

5. Постановление вступает в силу с момента подписания.

6. Контроль за исполнение настоящего постановления оставляю за собой.

Председатель Мирновского сельского  
совета – глава администрации  
Мирновского сельского поселения



Н.В.Лапшина

лист с 01.04.23

Республика Крым  
Симферопольский район  
Администрация  
Мирновского сельского поселения

**ПРОТОКОЛ №**

Общего собрания жильцов многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
с. Мирное, ул. Молочаная, 4 по вопросу определения способа  
управления многоквартирным домом и выбора председателя  
многоквартирного дома.

с. Мирное 12 марта 2023 года

Инициаторами проведения общего собрания являются администрация  
Мирновского сельского поселения.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном  
доме равняется жилой площади дома - 354,6 квм - 100%.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в  
голосовании - 9 голосов.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания.
2. Выбор способа управления многоквартирным домом.
3. Выборы председателя дома многоквартирного дома.

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания. 89126290223@mail.ru  
+79785820422

Поступило предложение для голосования: избрать в качестве: 89126290223  
Председателя собрания Хакимову Ирину Юрьевну  
Секретаря собрания Токаренко Алену Анатольевну

**Голосовали за данное предложение:**

За-	<u>100</u>	%
Против	<u>          </u>	%
Воздержались	<u>          </u>	%

**Решение по первому вопросу повестки дня – принято.**

**Общее собрание постановило:**

Председателем собрания избран: Хакимова И. Ю.  
Секретарем собрания избран Токаренко А. А.

**2. Выбор способа управления многоквартирным домом.**

Согласно п.2 ст.161 Жилищного кодекса Российской Федерации необходимо  
определить способ управления многоквартирным домом:

- управляющая компания -	<u>          </u>	%;
- товарищество собственников недвижимости (ТСН);	<u>          </u>	%
- непосредственное управление	<u>100</u>	%



Решение по второму вопросу повестки дня – принято.

Общее собрание постановило:

Выбрать с 12.03.2023 г. в качестве способа управления - непосред-  
ственное управление

**3. Выборы председателя многоквартирного дома.**

Поступило предложение для голосования: избрать в качестве председателя многоквартирного дома Накимову И. Ю

Голосовали за данное предложение:

За-	<u>100</u>	%
Против	<u>—</u>	%
Воздержались	<u>—</u>	%

Решение по третьему вопросу повестки дня – принято.

Общее собрание постановило:

Выбрать председателем многоквартирного дома - Накимову И. Ю

**РЕЕСТР РЕГИСТРАЦИИ**  
Собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по  
адресу: с. Мирное, ул. Малочная, 1 принявшие участие в общем  
собрании собственников МКД

№	№ квартиры	ФИО собственника многоквартирном доме (представителя собственника)	помещения в (представителя)	Статус помещения	Площадь помещения, принадлежащего собственнику, квм	Подпись
1	1	Токаренко Аида Анатольевна		квартира	20,0	<i>Токаренко</i>
2	2	Москаленко А.	28,5	квартира	25,5	<i>Москаленко</i>
3	3	Широбокова Е.		квартира		
4	4			квартира		
5	5	Трифорова Зинаида Петровна		квартира	23,0	<i>Трифорова</i>
6	6	Удобинский Валерий Михайлович		квартира	23,2	<i>Удобинский</i>
7	7		28,1	квартира		
8	8	Удобинский Валерий Михайлович		квартира	24,2	<i>Удобинский</i>
9	9	Свердловский А.А.		квартира	53,8	<i>Свердловский</i>
10	10	Татаринкова Н.В.		квартира	30,8	<i>Татаринкова</i>
11	11	Кажинова Ирина Кривовна		квартира	32,0	<i>Кажинова</i>
12	12	Шестерненко Александр Николаевич		квартира	58,1	<i>Шестерненко</i>
13				квартира		
14				квартира		
15				квартира	290,6	
16				квартира		
17				квартира		
18				квартира	449,9	

Общая площадь многоквартирного дома составляет 449,9 кв.м, в т.ч. в числе общая площадь жилых помещений составляет 354,6 кв.м, общая площадь нежилых помещений 95,3 кв.м, неприватизированные помещения 64 кв.м.

Присутствуют (зарегистрированы собственники жилых помещений общей площади 290,6 кв.м, что составляет 100 % общей площади дома. Кворум имеется.

Председатель собрания ФИО (подпись) Кажинова И.И.

Секретарь собрания ФИО (подпись) Токаренко А.А.