



АДМІНІСТРАЦІЯ
МІРНОВСЬКОГО
СІЛЬСЬКОГО ПОСЕЛЕННЯ
СІМФЕРОПОЛЬСЬКОГО РАЙОНУ
РЕСПУБЛІКИ КРИМ

АДМИНИСТРАЦИЯ
МИРНОВСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
СИМФЕРОПОЛЬСКОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

КЪЫРЫМ ДЖУМХУРИЕТИ
СИМФЕРОПОЛЬ
РАЙОНЫНЫНЪ
МИРНОЕ КОЙ
ЕРЛЕШМЕСИ МЕМУРИЕТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27 февраля 2023 г.

№ 32/02-33/23

с. Мирное

Об установлении публичного сервитута

Рассмотрев заявление Общества с ограниченной ответственностью «СТРОЙМОНТАЖКОНТИНЕНТ», в лице директора Козиченко Максима Юрьевича, действующего в интересах Государственного унитарного предприятия Республики Крым «Крымэнерго» на основании доверенности от 25 января 2023 г. №298-Д, вх.№602/02-26/23 от 09.02.2023, в целях установления публичного сервитута, определенного карта (планом) «Публичный сервитут для размещения инженерных сооружений ГУП РК «Крымэнерго» на объект «Усиление существующих сетей для внешнего электроснабжения индивидуального жилищного строительства Симферопольский район, с. Мирное, район СТ «Дзержинец», согласно договору об осуществлении технологического присоединения: №460/45/005-2541-19 от 26.11.2019, №460/45/005-3422-19 от 12.02.2020, №460/45/005-1465-19 от 03.06.2019, №460/45/005-755-19 от 26.03.2019, №460/45/005-366-19 от 13.03.2019, №443/45/005-67-19 от 28.01.2019, № 460/45/005-4036-19 от 04.12.2019, № 460/45/005-4045-19 от 11.12.2019, руководствуясь со статьей 23 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 1 статьи 39.37, пунктом 1 статьи 39.40, подпункта 3 пункта 6 статьи 39.46 Земельного Кодекса Российской Федерации, Законом Республики Крым от 15.09.2014 №74-ЗРК «О размещении инженерных сооружений», постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 21.08.2014 №54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», Порядком установления публичного сервитута на земельных участках Мирновского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым, утвержденного решением

49 сессии I созыва Мирновского сельского поселения №348/19 от 03.06.2019, Уставом муниципального образования Мирновское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым, на основании заключений Федерального бюджетного учреждения здравоохранения «Центр гигиены и эпидемиологии в Республике Крым и городе федерального значения Севастополь» от 09.08.2022 №82-20-08-4731-2022, Министерства экологии и природных ресурсов Республики Крым от 11.08.2022 №36688/3, Министерства топлива и энергетики Республики Крым от 29.07.2022 №6390/02-2-15/1, Министерства строительства и архитектуры Республики Крым от 01.08.2022 №01-19/12913/1, Министерства культуры Республики Крым от 29.07.2022 №20104/22-11/1, Государственного комитета по водному хозяйству и мелиорации Республики Крым от 12.08.2022 №9766/09-16/1, Министерства имущественных и земельных отношений Республики Крым от 16.08.2022 №44139/01-10/2, администрации Симферопольского района Республики Крым от 19.10.2022 №К-10/5106/5, администрации Мирновского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым от 10.02.2023 №528/02-26/23, администрация Мирновского сельского поселения, -

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить границу зоны с особыми условиями использования территории (зону публичного сервитута) в отношении земельного участка, общей площадью 1975 кв.м ± 13 кв.м, для размещения инженерного сооружения в границах кадастрового квартала 90:12:090103, определенного карта (планом) «Публичный сервитут для размещения инженерных сооружений ГУП РК «Крымэнерго» на объект «Усиление существующих сетей для внешнего электроснабжения индивидуального жилищного строительства Симферопольский район, с. Мирное, район СТ «Дзержинец», согласно договору об осуществлении технологического присоединения: №460/45/005-2541-19 от 26.11.2019, №460/45/005-3422-19 от 12.02.2020, №460/45/005-1465-19 от 03.06.2019, №460/45/005-755-19 от 26.03.2019, №460/45/005-366-19 от 13.03.2019, №443/45/005-67-19 от 28.01.2019, №460/45/005-4036-19 от 04.12.2019, №460/45/005-4045-19 от 11.12.2019.

2. Установить публичный сервитут сроком на 49 лет для размещения инженерного сооружения для технологического присоединения объекта определенного карта (планом) «Публичный сервитут для размещения инженерных сооружений ГУП РК «Крымэнерго» на объект «Усиление существующих сетей для внешнего электроснабжения индивидуального жилищного строительства Симферопольский район, с. Мирное, район СТ «Дзержинец», согласно договору об осуществлении технологического присоединения: №460/45/005-2541-19 от 26.11.2019, №460/45/005-3422-19 от 12.02.2020, №460/45/005-1465-19 от 03.06.2019, №460/45/005-755-19 от 26.03.2019, №460/45/005-366-19 от 13.03.2019, №443/45/005-67-19 от 28.01.2019, № 460/45/005-4036-19 от 04.12.2019, №460/45/005-4045-19

от 11.12.2019.

3. Определить владельцем публичного сервитута Государственное унитарное предприятие Республики Крым «КРЫМЭНЕРГО» (ОГРН 1149102003423, ИНН 9102002878, юридический адрес: 295001, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Киевская, д. 74/6).

4. Властителю публичного сервитута при пользовании сервитутом:

4.1. Провести лабораторные исследования почвы, грунтовых вод на санитарно-химические, микробиологические, паразитологические показатели, с целью профилактики и недопущения инфекционных заболеваний.

4.2. При выполнении проектно-изыскательских и строительных работ получить у эксплуатирующих организаций инженерных сетей:

- технические условия (требования) на проектирование пересечений и параллельных проходов;

- письменные согласования на выполнение строительно-монтажных работ.

4.3. Обеспечить беспрепятственный доступ сотрудников эксплуатирующих организаций для выполнения работ на подведомственных им объектах, предусмотреть возможность доставки и складирования необходимых материалов и размещения техники.

4.4. Выполнять изыскательские и строительные работы в границах охранных зон в присутствии представителей соответствующих эксплуатирующих организаций.

4.5. Соблюдать требования, установленные пунктом 4 статьи 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

5. Обязать Государственное унитарное предприятие Республики Крым «КРЫМЭНЕРГО»:

5.1. Передать экземпляр карты (плана) в государственный фонд данных, полученных в результате проведения землеустройства.

5.2. Обеспечить внесение сведений об установлении публичного сервитута в Единый государственный реестр недвижимости.

5.3. Представить проект соглашения о плате за публичный сервитут и заключить соглашения о плате за публичный сервитут с правообладателями обслуживаемых земельных участков, за исключением случаев предусмотренных пунктом 5 статьи 39.40 Земельного Кодекса РФ, а также подпунктом 3 пункта 6 статьи 39.46 Земельного Кодекса РФ при наличии договора о подключении (технологическом присоединении) публичный сервитут является безвозмездным.

6. Публичный сервитут считать установленным с момента внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

7. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте муниципального образования Мирновское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым в структуре Портала Правительства Республики Крым: <https://mirnovskoe.rk.gov.ru>, а также на информационном стенде в здании администрации Мирновского сельского

поселения Симферопольского района Республики Крым (297503, Республика Крым, Симферопольский район, с. Мирное, ул. Белова, д. 1).

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

**Председатель Мирновского
сельского совета – глава администрации
Мирновского сельского поселения**



Н.В. Лапшина