



АДМІНІСТРАЦІЯ
МІРНОВСЬКОГО
СІЛЬСЬКОГО ПОСЕЛЕННЯ
СІМФЕРОПОЛЬСЬКОГО РАЙОНУ
РЕСПУБЛІКИ КРИМ

АДМИНИСТРАЦИЯ
МИРНОВСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
СИМФЕРОПОЛЬСКОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

КЪЫРЫМ ДЖУМХУРИЕТИ
СИМФЕРОПОЛЬ
РАЙОНЫНЫНЪ
МИРНОЕ КОЙ
ЕРЛЕШМЕСИ МЕМУРИЕТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12 декабря 2023 г.

№ 413/02-33/23

с. Мирное

Об установлении публичного сервитута

Рассмотрев заявление гр. Лещина С.А., действующего в интересах Государственного унитарного предприятия Республики Крым «Крымэнерго» на основании доверенности от 23 августа 2023 г. №653-Д, вх.№Л2475/03-24/23 от 21.11.2023, в целях установления публичного сервитута, определенного карта (планом) «Публичный сервитут для размещения объекта: «Участок ВЛ-10 кВ Л-11 ПС35/10 кВ Красная оп.№56-оп.№58», согласно технических условий №460/057-20-УВ от 03.07.2020 на вынос (переустройство) сетей, находящихся в хозяйственном ведении ГУП РК «Крымэнерго», соглашения компенсации нарушенного права №460/057-20-УВ от 08.11.2022, руководствуясь статьей 23 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 1 статьи 39.37, пунктом 1* статьи 39.40, Земельного Кодекса Российской Федерации, Законом Республики Крым от 15.09.2014 №74-ЗРК «О размещении инженерных сооружений», постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 21.08.2014 №54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», Порядком установления публичного сервитута на земельных участках Мирновского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым, утвержденного решением 49 сессии I созыва Мирновского сельского поселения №348/19 от 03.06.2019, Уставом муниципального образования Мирновское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым, на основании заключений: Министерства экологии и природных ресурсов Республики Крым от 23.11.2023 №70166/3, Министерства топлива и энергетики Республики Крым от 24.11.2023 №13839//05/1-15/1, Министерства культуры Республики

Крым от 05.12.2023 №41241/22-11/1, Государственного комитета по водному хозяйству и мелиорации Республики Крым от 29.11.2023 №28493/09-21/1, Министерство жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым от 05.12.2023 №16549/02-10/3, администрации Симферопольского района Республики Крым от 28.11.2023 №58/31912/01-108/1, администрация Мирновского сельского поселения, -

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить границу зоны с особыми условиями использования территории (зону публичного сервитута) в отношении земельного участка, общей площадью 305 кв.м ± 6 кв.м, для размещения инженерного сооружения в границах кадастрового квартала 90:12:090103, определенного карта (планом) «Публичный сервитут для размещения объекта: «Участок ВЛ-10 кВ Л-11 ПС35/10 кВ Красная оп.№56-оп.№58».

2. Установить публичный сервитут сроком на 5 лет для размещения инженерного сооружения, определенного карта (планом) «Публичный сервитут для размещения объекта: «Участок ВЛ-10 кВ Л-11 ПС35/10 кВ Красная оп.№56-оп.№58», общей площадью 305 кв.м ± 6 кв.м (в том числе на части земельных участков согласно Приложению № 1 к постановлению).

3. Определить обладателем публичного сервитута Государственное унитарное предприятие Республики Крым «КРЫМЭНЕРГО» (ОГРН 1149102003423, ИНН 9102002878, юридический адрес: 295001, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Киевская, д. 74/6).

4. Обладателю публичного сервитута при пользовании сервитутом:

4.1. При выполнении проектно-изыскательских и строительных работ получить у эксплуатирующих организаций инженерных сетей:

- технические условия (требования) на проектирование пересечений и параллельных проходов;

- письменные согласования на выполнение строительно-монтажных работ.

4.2. Обеспечить беспрепятственный доступ сотрудников эксплуатирующих организаций для выполнения работ на подведомственных им объектах, предусмотреть возможность доставки и складирования необходимых материалов и размещения техники.

4.3. Выполнять изыскательские и строительные работы в границах охранных зон в присутствии представителей соответствующих эксплуатирующих организаций.

4.6. Соблюдать требования, установленные пунктом 4 статьи 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

5. Обязать Государственное унитарное предприятие Республики Крым «КРЫМЭНЕРГО»:

5.1. Обеспечить внесение сведений об установлении публичного сервитута в Единый государственный реестр недвижимости.

5.2. Представить проект соглашения о плате за публичный сервитут и заключить соглашения о плате за публичный сервитут с правообладателями обслуживаемых земельных участки, за исключением случаев предусмотренных пунктом 5 статьи 39.40 Земельного Кодекса РФ, а также подпунктом 3 пункта 6 статьи 39.46 Земельного Кодекса РФ при наличии договора о подключении (технологическом присоединении) публичный сервитут является безвозмездным.

6. Публичный сервитут считать установленным с момента внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

7. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте муниципального образования Мирновское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым в структуре Портала Правительства Республики Крым: <https://mirnovskoe.rk.gov.ru>, а также на информационном стенде в здании администрации Мирновского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым (297503, Республика Крым, Симферопольский район, с. Мирное, ул. Белова, д. 1).

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

**Председатель Мирновского
сельского совета – глава администрации
Мирновского сельского поселения**



Н.В. Лапшина

Приложение № 1
к постановлению администрации
Мирновского сельского поселения
от 12 декабря 2023 г. № 413/02-33/23

ПЕРЕЧЕНЬ

земельных участков, попадающие в зону публичного сервитута

«Публичный сервитут для размещения объекта: «Участок ВЛ-10 кВ Л-11 ПС35/10 кВ Красная оп.№56-оп.№58»

№ п.п.	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования земельного участка	Адрес земельного участка	Форма собственности	Общая площадь земельного участка, по сведениям внесенным в ЕГРН, кв.м.	Площадь части земельного участка, находящаяся в зоне публичного сервитута, кв.м.
1	90:12:090103:306	Земли населенных пунктов	По документу: Малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство, размещение дачных домов и садовых домов).	Республика Крым, Симферопольский р-н, с. Мирное, ул. Победы, № 37	Частная	697	21,55
2	90:12:090103:318	Земли населенных пунктов	По документу: Малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство, размещение дачных домов и садовых домов).	Республика Крым, р-н Симферопольский, с Мирное, район ул Победы, № 39	Частная	696	58,56

3	90:12:090103:374	Земли населенных пунктов	По документу: для индивидуального жилищного строительства.	Республика Крым, Симферопольский р-н, с. Мирное, ул. Труда, № 38	Частная	659	16,54
4	90:12:090103:375	Земли населенных пунктов	По документу: для индивидуального жилищного строительства.	Республика Крым, Симферопольский р-н, Мирное с, Труда ул, уч 34	Частная	660	56,64
5	90:12:090103:392	Земли населенных пунктов	По документу: для индивидуального жилищного строительства.	Республика Крым, Симферопольский р-н, с. Мирное, район СТ "Дзержинец", участок № X-6	Частная	692	0,26
6	90:12:090103:4900	Земли населенных пунктов	По документу: Земельные участки (территории) общего пользования.	Республика Крым, Симферопольский р-н, Мирное с, Труда ул	Муниципальная	8034	35,26
7	90:12:090103:4901	Земли населенных пунктов	По документу: Земельные участки (территории) общего пользования.	Республика Крым, Симферопольский р-н, Мирное с, Победы ул	Муниципальная	10309	0,15
8	90:12:090103:5080	Земли населенных пунктов	По документу: Малоэтажная многоквартирная жилая застройка.	Российская Федерация, Республика Крым, муниципальный район Симферопольский, сельское поселение Мирновское, село Мирное, улица Славы, земельный участок 50	Государственная субъекта РФ	24501	12,01

9	90:12:090103:548	Земли населенных пунктов	По документу: для индивидуального жилищного строительства.	Республика Крым, р-н Симферопольский, на территории Мирновского сельского совета, с Мирное, ул Труда, № 36	Частная	711	9,86
10	90:12:090103:574	Земли населенных пунктов	По документу: для индивидуального жилищного строительства.	Республика Крым, Симферопольский р-н, на территории Мирновского сельского совета, с. Мирное, район СТ "Держинец", участок № X-5	Частная	696	9,01
11	90:12:090103:583	Земли населенных пунктов	По документу: для индивидуального жилищного строительства.	Республика Крым, Симферопольский р-н, на территории Мирновского сельского совета, с Мирное, ул Труда, № 26	Частная	711	0,58

**Председатель Мирновского
сельского совета – глава администрации
Мирновского сельского поселения**



Handwritten signature in blue ink.

Н.В. Лапшина