

КАРТА (ПЛАН)

Публичный сервитут для размещения инженерных сооружений объекта: «Строительство газопровода к объекту: «Многоэтажная жилая застройка», расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, Мирновский с/с, земельный участок с кадастровым номером: 90:12:090501:6071;90:12:090501:6072; 90:12:090501:6081; 90:12:090501:6082»

(наименование объекта землеустройства)

Титульный лист**1. Сведения о заказчике землеустроительных работ:****О физическом лице:**

Фамилия, имя, отчество (отчество указывается при наличии) _____

О юридическом лице, органе государственной власти, органе местного самоуправления:Полное наименование Государственное унитарное предприятие Республики Крым "Крымгазсети"

Страна регистрации (инкорпорации) (указывается в отношении иностранного юридического лица) _____

фамилия и инициалы уполномоченного представителя, его должность, реквизиты доверенности (если представитель действует по доверенности)

Дорошенко Евгений Викторович, начальник Департамента капитального строительства
Доверенность № 627, от 31 августа 2022 г., выдан (составлен) ГУП РК "Крымгазсети"

Подпись _____

Дата _____

24 июля 2023 г.

Место для оттиска печати заказчика

2. Сведения об исполнителе землеустроительных работ:**Об индивидуальном предпринимателе:**

Фамилия, имя, отчество (отчество указывается при наличии) _____

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Контактный телефон и почтовый адрес _____

Номер квалификационного аттестата кадастрового инженера (если исполнителем является кадастровый инженер) _____

О юридическом лице:Полное наименование Общество с ограниченной ответственностью Общество с ограниченной ответственностью "КРТ Система"

Основной государственный регистрационный номер _____

1117746531320

Контактный телефон и почтовый адрес _____

+7(812)245-33-96г. Санкт-Петербург, ул. Бассейная, д.21, литера А, пом.33Н, к.901

Фамилия и инициалы уполномоченного представителя, его должность, реквизиты доверенности (если представитель действует по доверенности) _____

Сведения о кадастровом инженерМамбедиева Дипара Сейтмететовна, квалификационный аттестат № 82-14-101

Подпись _____

Дата _____

19 июля 2023 г.

Место для оттиска печати лица, составившего карту (план) объекта землеустройства

3. Сведения о согласовании карты (плана) объекта землеустройства:

КАРТА (ПЛАН)

Публичный сервитут для размещения инженерных сооружений объекта: «Строительство газопровода к объекту: «Многоэтажная жилая застройка», расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, Мирновский с/с, земельный участок с кадастровым номером: 90:12:090501:6071; 90:12:090501:6072; 90:12:090501:6081; 90:12:090501:6082»

(наименование объекта землеустройства)

Титульный лист

Полное наименование органа (организации), с которым осуществляется согласование, фамилия и инициалы уполномоченного лица, его должность

Министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым,

Реквизиты письма (дата и номер, если согласование оформлено в виде письма)

—

Подпись _____

Дата _____

Место для оттиска печати органа (организации), с которым осуществляется согласование

Полное наименование органа (организации), с которым осуществляется согласование, фамилия и инициалы уполномоченного лица, его должность

Министерство культуры Республики Крым,

Реквизиты письма (дата и номер, если согласование оформлено в виде письма)

—

Подпись _____

Дата _____

Место для оттиска печати органа (организации), с которым осуществляется согласование

Полное наименование органа (организации), с которым осуществляется согласование, фамилия и инициалы уполномоченного лица, его должность

Государственный комитет по водному хозяйству и мелиорации Республики Крым,

Реквизиты письма (дата и номер, если согласование оформлено в виде письма)

—

Подпись _____

Дата _____

Место для оттиска печати органа (организации), с которым осуществляется согласование

Полное наименование органа (организации), с которым осуществляется согласование, фамилия и инициалы уполномоченного лица, его должность

ФБУЗ "Центр гигиены и эпидемиологии по Республике Крым и городу федерального значения Севастополю",

Реквизиты письма (дата и номер, если согласование оформлено в виде письма)

—

Подпись _____

Дата _____

Место для оттиска печати органа (организации), с которым осуществляется согласование

КАРТА (ПЛАН)

Публичный сервитут для размещения инженерных сооружений объекта: «Строительство газопровода к объекту: «Многоэтажная жилая застройка», расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, Мирновский с/с, земельный участок с кадастровым номером: 90:12:090501:6071; 90:12:090501:6072; 90:12:090501:6081; 90:12:090501:6082»

(наименование объекта землеустройства)

Титульный лист

Полное наименование органа (организации), с которым осуществляется согласование, фамилия и инициалы уполномоченного лица, его должность

Министерство строительства и архитектуры Республики Крым,

Реквизиты письма (дата и номер, если согласование оформлено в виде письма)

—

Подпись _____

Дата _____

Место для оттиска печати органа (организации), с которым осуществляется согласование

Полное наименование органа (организации), с которым осуществляется согласование, фамилия и инициалы уполномоченного лица, его должность

Министерство топлива и энергетики Республики Крым,

Реквизиты письма (дата и номер, если согласование оформлено в виде письма)

—

Подпись _____

Дата _____

Место для оттиска печати органа (организации), с которым осуществляется согласование

Полное наименование органа (организации), с которым осуществляется согласование, фамилия и инициалы уполномоченного лица, его должность

Администрация Мирновского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым,

Реквизиты письма (дата и номер, если согласование оформлено в виде письма)

—

Подпись _____

Дата _____

Место для оттиска печати органа (организации), с которым осуществляется согласование

Полное наименование органа (организации), с которым осуществляется согласование, фамилия и инициалы уполномоченного лица, его должность

Администрация Симферопольского района Республики Крым,

Реквизиты письма (дата и номер, если согласование оформлено в виде письма)

—

Подпись _____

Дата _____

Место для оттиска печати органа (организации), с которым осуществляется согласование

4. Информация о передаче карты (плана) объекта землеустройства в государственный фонд данных, полученных в результате проведения землеустройства:

Регистрационный № _____

КАРТА (ПЛАН)

Публичный сервитут для размещения инженерных сооружений объекта: «Строительство газопровода к объекту: «Многоэтажная жилая застройка», расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, Мирновский с/с, земельный участок с кадастровым номером: 90:12:090501:6071; 90:12:090501:6072; 90:12:090501:6081; 90:12:090501:6082»

(наименование объекта землеустройства)

№ п/п	Содержание	Номера листов
1	2	3
1	Основания для проведения землеустроительных работ и исходные данные	6
2	Сведения об объекте землеустройства	7
3	Сведения о местоположении границ объекта землеустройства	8
4	Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта землеустройства	9
5	План границ объекта землеустройства	10

КАРТА (ПЛАН)

Публичный сервитут для размещения инженерных сооружений объекта: «Строительство газопровода к объекту: «Многоэтажная жилая застройка», расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, Мирновский с/с, земельный участок с кадастровым номером: 90:12:090501:6071; 90:12:090501:6072; 90:12:090501:6081; 90:12:090501:6082»

(наименование объекта землеустройства)

Основания для проведения землеустроительных работ и исходные данные**Перечень документов**

№ п/п	Наименование и реквизиты документа	Сведения об органе (организации), подготовившем или принявшем документ
1	2	3
1	Постановление Правительства РФ № 621 от 30.07.2009 г. "Об утверждении формы карты (плана) объекта землеустройства и требований к ее составлению" № 621, от 30 июля 2009 г.	выдан (составлен) Правительство Российской Федерации
2	Постановление Правительства РФ № 878 от 20.11.2000 г. "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей" № 878, от 20 ноября 2000 г.	выдан (составлен) Правительство Российской Федерации
3	Федеральный закон № 78-ФЗ от 18.06.2001 г. "О землеустройстве" № 78-ФЗ, от 18 июня 2001 г.	выдан (составлен) Государственная Дума РФ
4	Закон Республики Крым № 74-ЗРК от 15.09.2014 г. "О размещении инженерных сооружений" № 74-ЗРК, от 15 сентября 2014 г.	выдан (составлен) Государственный Совет Республики Крым
5	Приказ Министерства экономического развития РФ № 541, от 10 октября 2018 г. № 541, от 10 октября 2018 г.	выдан (составлен) Министерство экономического развития РФ
6	Договор № 9-22-П-6, от 16 сентября 2022 г.	выдан (составлен) -
7	Кадастровый план территории № КУВИ-001/2023-142503402, от 20 июня 2023 г.	выдан (составлен) Государственный комитет по государственной регистрации и кадастру Республики Крым
8	Кадастровый план территории № КУВИ-001/2023-65088184, от 17 марта 2023 г.	выдан (составлен) Государственный комитет по государственной регистрации и кадастру Республики Крым

КАРТА (ПЛАН)

Публичный сервитут для размещения инженерных сооружений объекта: «Строительство газопровода к объекту: «Многоэтажная жилая застройка», расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, Мирновский с/с, земельный участок с кадастровым номером: 90:12:090501:6071; 90:12:090501:6072; 90:12:090501:6081; 90:12:090501:6082»

(наименование объекта землеустройства)

Сведения об объекте землеустройства

№ п/п	Характеристики объекта землеустройства	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта землеустройства	Республика Крым, р-н Симферопольский, с Мирное
2	Площадь объекта землеустройства ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	309 м ² ± 6 м ²
3	Иные характеристики объекта землеустройства	<p>Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории</p> <p>Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории.</p> <p>Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут для размещения инженерных сооружений объекта: «Строительство газопровода к объекту: «Многоэтажная жилая застройка», расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, Мирновский с/с, земельный участок с кадастровым номером: 90:12:090501:6071; 90:12:090501:6072; 90:12:090501:6081; 90:12:090501:6082».</p> <p>Срок публичного сервитута: 5 лет.</p> <p>Обладатель публичного сервитута: ГУП РК "Крымгазсети".</p> <p>Почтовый адрес обладателя публичного сервитута: 295001, Республика Крым, г. Симферополь, Училищная ул., д. 42 "а".</p> <p>Адрес электронной почты обладателя публичного сервитута: guprk@crimeagasnet.ru</p> <p>Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории:</p> <p>а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;</p> <p>б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;</p> <p>в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений.</p>

КАРТА (ПЛАН)

Публичный сервитут для размещения инженерных сооружений объекта: «Строительство газопровода к объекту: «Многоэтажная жилая застройка», расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, Мирновский с/с, земельный участок с кадастровым номером: 90:12:090501:6071; 90:12:090501:6072; 90:12:090501:6081; 90:12:090501:6082»

(наименование объекта землеустройства)

Сведения о местоположении границ объекта землеустройства

1. Система координат СК-63, зона 5

2. Сведения о характерных точках границ объекта землеустройства

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	4 977 990,47	5 183 374,05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0,10	—
2	4 977 989,27	5 183 372,45		
3	4 977 988,52	5 183 369,22		
4	4 978 036,08	5 183 331,68		
5	4 978 039,30	5 183 335,49		
6	4 978 035,48	5 183 338,71		
7	4 978 035,38	5 183 338,60		
1	4 977 990,47	5 183 374,05		

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта землеустройства

1	2	3	4	5
—	—	—	—	—

4. Сведения о частях границ объекта землеустройства, совпадающих с местоположением внешних границ природных объектов и (или) объектов искусственного происхождения

Обозначение части границы		Описание прохождения части границы
от точки	до точки	
1	2	3
—	—	—

КАРТА (ПЛАН)

Публичный сервитут для размещения инженерных сооружений объекта: «Строительство газопровода к объекту: «Многоэтажная жилая застройка», расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, Мирновский с/с, земельный участок с кадастровым номером: 90:12:090501:6071; 90:12:090501:6072; 90:12:090501:6081; 90:12:090501:6082»

(наименование объекта землеустройства)

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта землеустройства

1. Система координат СК-63, зона 5

2. Сведения о характерных точках границ объекта землеустройства

Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание закрепления точки
	X	Y	X	Y		
1	2	3	4	5	6	7
—	—	—	—	—	—	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта землеустройства

1	2	3	4	5	6	7
—	—	—	—	—	—	—

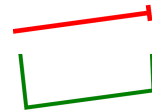
4. Сведения о частях границ объекта землеустройства, совпадающих с местоположением внешних границ природных объектов и (или) объектов искусственного происхождения

Обозначение части границы		Существующее описание прохождения части границы	Измененное (уточненное) описание прохождения части границы
от точки	до точки		
1	2	3	4
—	—	—	—



:771

90:22:010306



7



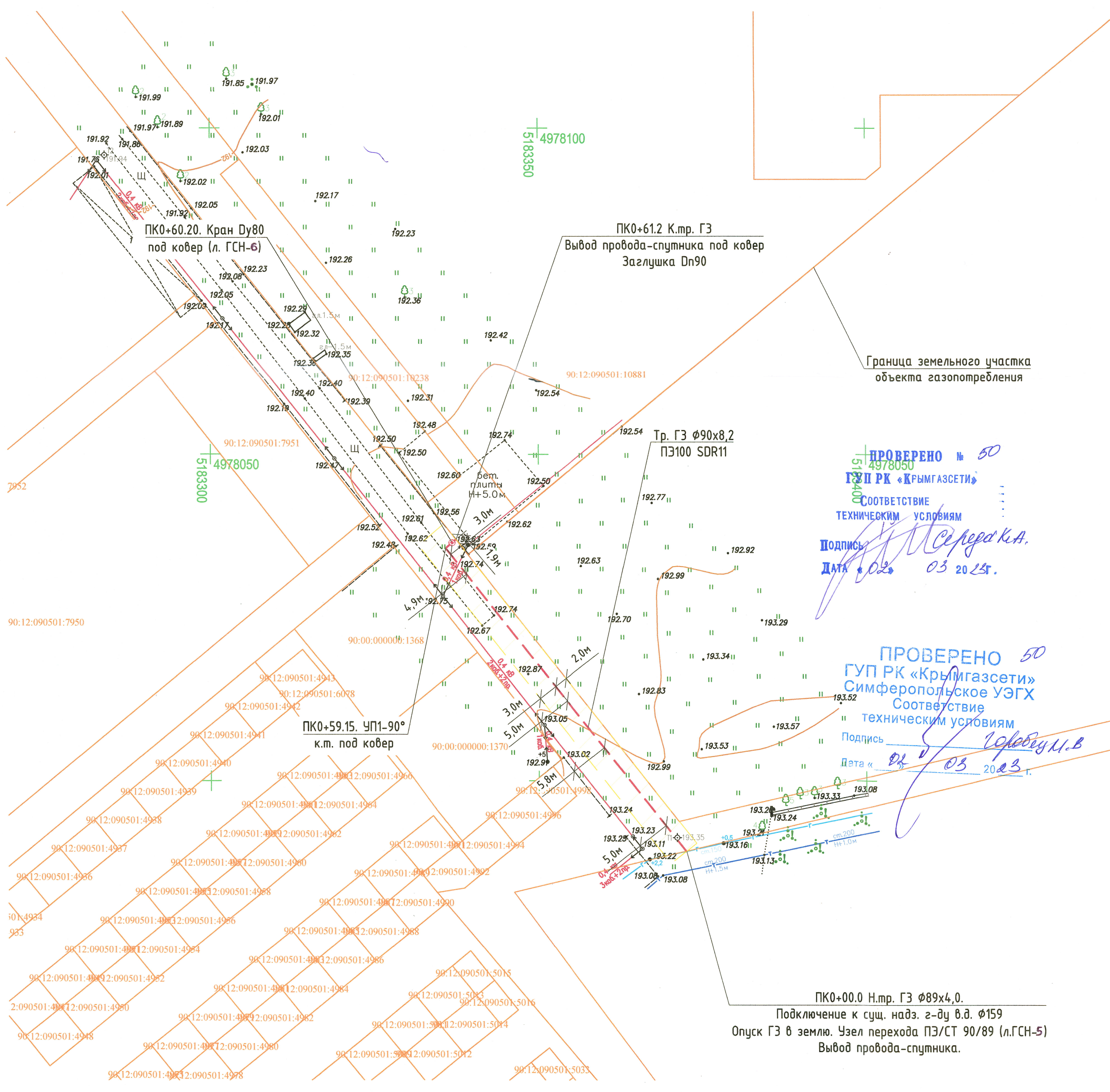
**Перечень земельных участков, входящих в зону публичного сервитута для размещения инженерных сооружений объекта:
«Строительство газопровода к объекту: «Многоэтажная жилая застройка», расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район,
Мирновский с/с, земельный участок с кадастровым номером: 90:12:090501:6071;90:12:090501:6072; 90:12:090501:6081; 90:12:090501:6082».**

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования	Правообладатель	Форма собственности	Площадь земельного участка, кв.м	Площадь занятия земельного участка, кв.м
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	90:12:090501:1941	Российская Федерация, Республика Крым, Симферопольский муниципальный район, Мирновское сельское поселение, с. Белоглинка, ул. Парковая, з/у 2	Земли населенных пунктов	Многоэтажная жилая застройка(высотная застройка)		Собственность	31132	0.350
2	90:12:090501:10238	Республика Крым, р-н Симферопольский, на территории Мирновского сельского совета	Земли населенных пунктов	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)		Собственность	311	0.170

Кадастровый инженер _____



Мамбедиева Д..С.



Примечание:

1. Подземные газопроводы высокого давления II категории проложить на глубине не менее 0,8 м от верха земли, 1,0 м от верха усовершенствованного покрытия.
2. Обозначение трассы подземного полиэтиленового газопровода предусмотреть с помощью сигнальной пластмассовой ленты с надписью «Осторожно! ГАЗ», уложенной над трубопроводом на высоте 0,2 м от верха присыпанного газопровода по всей длине, в том числе дважды над пересечениями с подземными коммуникациями (по 2 м в каждую сторону от пересекаемой коммуникации), а также медного проводника сечением 4,0 мм², уложенного вдоль газопровода на расстоянии 0,2–0,3 м от него с выводом под защитное устройство (футляр на наружных стояках или ковер).
3. При параллельной прокладке подземного газопровода с другими подземными сетями выдерживать расстояние до них по горизонтали не менее 1,0 м, до фундаментов зданий и сооружений – не менее 7,0 м для газопровода высокого давления.
4. При пересечении с другими коммуникациями выдерживать расстояние от газопровода до них по вертикали не менее 0,2 м, при пересечении кабеля последний заключить в футляр и выдерживать расстояние по вертикали 0,25 м. Земляные работы вблизи коммуникаций вести вручную в присутствии владельцев сетей, глубину заложения уточнять по месту.
5. Контрольные трубки установить на углах поворота, врезке и местах пересечения подземного газопровода с другими подземными коммуникациями.
6. В соответствии с п. 6.2.11 ГОСТ 34741-2021 «Системы газораспределительные. Сети газораспределения природного газа. Общие требования к эксплуатации. Эксплуатационная документация» первая плановая оценка технического состояния стальных подземных газопроводов должна проводиться через 30 лет, полиэтиленовых и стальных надземных газопроводов – через 40 лет после ввода их в эксплуатацию. По результатам диагностирования срок эксплуатации объекта может быть увеличен.
7. Выполнить герметизацию подземных вводов и выпусков инженерных коммуникаций зданий в радиусе 50 м в соответствии с комплектом ТСК серия 5.905-26.04 «Уплотнение вводов инженерных коммуникаций зданий и сооружений в газифицированных городских и населенных пунктах».

ПРОВЕРЕНО № 50
 ГУП РК «Крымгазсети»
 Соответствие
 ТЕХНИЧЕСКИМ УСЛОВИЯМ
 Подпись: *Сергей К.А.*
 Дата: 02.03.2025

ПРОВЕРЕНО 50
 ГУП РК «Крымгазсети»
 Симферопольское УЭГХ
 Соответствие
 ТЕХНИЧЕСКИМ УСЛОВИЯМ
 Подпись: *Григорьев И.В.*
 Дата: 02.03.2025

Условные обозначения:

- - существующий надземный газопровод высокого давления
- - - - проектируемый газопровод высокого давления
- - тепло трасса
- - кадастровые границы земельных участков
- Охранная зона газопровода. Согласно Постановлению Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. N 878 "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей" для газораспределительных сетей устанавливаются следующие охранные зоны:
 - вдоль трасс наружных газопроводов - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода;
 - вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газопровода со стороны провода и 2 метров - с противоположной стороны.

ПК0+00.0 Н.пр. ГЗ Ø89x4,0.
 Подключение к сущ. надз. 2-му в.д. Ø159
 Опуск ГЗ в землю. Узел перехода ПЭ/СТ 90/89 (л.ГСН-5)
 Вывод провода-спутника.

Государственное Унитарное Предприятие
 Республики Крым
 «КРИМТАОГАЗПРОМЭНЕРГО»
 СОГЛАСОВАНО
 19.12.2022
 Подпись: *Новикова Наталья А.С.*
 согласовать с АД Крым ГЭБ

ЦТУ «Симферополь» АО «Крымтелеком»
 Топографический план участка сверен
 и согласован при условии внесения
 сделанных уточнений и изменений.
 Дополнительные условия:
 06.12.2022 г.

Геодезическая съемка участка согласована
 с целью водоснабжения и водоотведения
 «Аэропорт» Симферопольского филиала
 ГУП РК «Крымгазсети»
 Подпись: *Сергей К.А.*
 Дата: 03.12.2024

ООО «Миранда-медиа»
 ТУ
 «Симферополь»
 СОГЛАСОВАНО
 Подпись: *Ирина В.В.*
 Дата: 06.12.2022

ТП-2022-157						ГСН														
"Строительство газопровода к объекту: "Многоэтажная жилая застройка", расположенная по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, Мирновский с/с, земельный участок с кадастровым номером: 90:12:090501:10281; 90:12:090501:10880; 90:12:090501:10881"																				
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата															
Нач. УПР	Баранецко	<table border="1"> <tr> <td>Наружные сети газоснабжения</td> <td>Стадия</td> <td>Лист</td> <td>Листов</td> </tr> <tr> <td>ГИП</td> <td>Камаева</td> <td>Р</td> <td>3</td> </tr> <tr> <td>Н. контр.</td> <td>Обсянников</td> <td colspan="2">ГУП РК "Крымгазсети"</td> </tr> </table>				Наружные сети газоснабжения	Стадия	Лист	Листов	ГИП	Камаева	Р	3	Н. контр.	Обсянников	ГУП РК "Крымгазсети"				
Наружные сети газоснабжения	Стадия					Лист	Листов													
ГИП	Камаева					Р	3													
Н. контр.	Обсянников	ГУП РК "Крымгазсети"																		
Проверил	Камаева	План трассы ГЗ ПК0+00,0-ПК0+61,2				Учабрление проектных работ г. Симферополь														
Разработал	Карев																			

**ОБОСОБЛЕННОЕ ПОДРАЗДЕЛЕНИЕ
АО «КРЫМТЕПЛОЭЛЕКТРОЦЕНТРАЛЬ»
«СИМФЕРОПОЛЬСКАЯ ТЭЦ»**

295493, Республика Крым, г.Симферополь,
пгт. Грассовский, ул. Монтажная, дом 1

КПП 910245001

office.sim@krimtec.com

http://krimtec.com

Тел: 8 (3652) 55-33-59



Исх. № 140-12-ссск

от « 26 » 12 20 22 г.

Начальнику управления
проектных работ
ГУП РК «Крымгазсети»
Бараненко Н.В.
e-mail:guprk@crimeagasnet.ru

О согласовании проектных решений

Уважаемый Николай Васильевич!

В ответ на Ваше письмо от 19.12.2022г. №14-05/275 сообщаю, что С(О)П АО «КРЫМТЭЦ» «Симферопольская ТЭЦ» согласовывает проектные решения по объекту «Строительство газопровода к объекту: «Многоэтажная жилая застройка», расположенная по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, Мирновский с/с, земельный участок с кадастровым номером: 90:12:090501; 90:12:090501:10880; 90:12:090501:10881».

Начальник

П.Е. Химченко

Исп.: Гричаная В.Д.
Тел.: 55-34-20



КРЫМ ГАЗ СЕТИ

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

295001, Республика Крым
г. Симферополь, ул. Училищная, 42, а

тел. (3652) 25 55 45
e-mail: guprk@crimeagasnet.ru

www.crimeagasnet.ru

ДОВЕРЕННОСТЬ № 627

Российская Федерация, Республика Крым, г. Симферополь
Тридцать первое августа две тысячи двадцать второго года

Государственное унитарное предприятие Республики Крым «Крымгазсети» (далее – ГУП РК «Крымгазсети»), в лице директора **НАДТОЧАЕВА ДМИТРИЯ МИХАЙЛОВИЧА**, действующего на основании Устава, уполномочивает начальника Департамента капитального строительства **ДОРОШЕНКО ЕВГЕНИЯ ВИКТОРОВИЧА** (паспорт серия 0914 № 005776 от 24.05.2014г., выдан Федеральной Миграционной Службой Российской Федерации, код подразделения 900-002) представлять интересы ГУП РК «Крымгазсети» во всех государственных и негосударственных, коммерческих и некоммерческих предприятиях, учреждениях, организациях, органах государственной власти Российской Федерации и Республики Крым, органах местного самоуправления Республики Крым, с правом:

- заключать договоры на осуществление строительного контроля по строительству объектов, выполнения работ по строительству и эксплуатации дымовых и вентиляционных каналов и жестяных работ, выполнение изыскательских, проектных и земельно-кадастровых работ, в том числе по проектированию котельных;
- заключать, изменять, расторгать договоры на проведение Государственной экспертизы проектной документации, результатов инженерных изысканий, а также проверки достоверности определения стоимости по объектам капитального строительства и реконструкции, в том числе по объектам газификации;
- заключать договоры на выполнение проектных работ (создание проектной документации), выполняемых управлением проектных работ коммерческим способом (для юридических и физических лиц);
- представлять интересы ГУП РК «Крымгазсети» на заседании Правления Государственного комитета по ценам и тарифам Республики Крым и принимать участие при: установлении платы за технологические присоединения по индивидуальным проектам и утверждении размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения ГУП РК «Крымгазсети», расположенным на территории Республики Крым, и стандартизированных тарифных ставок, определяющих ее величину;
- получать выписки из реестра Ассоциации «Объединение изыскателей «Геоиндустрия»;
- получать выписки из реестра Ассоциации «Объединение градостроительного планирования и проектирования»;
- получать выписки из реестра Ассоциации «Межрегиональное объединение Таврических строителей»;

- подписывать акты приемки-передачи работ/услуг, подписывать справки, акты сверки и иные документы, необходимые для исполнения договоров, полномочия, на заключение которых предоставлены настоящей доверенностью.

Для чего предоставляется право подписывать все необходимые документы, связанные с комплексом работ по оформлению исходно-разрешительной документации, выполнением комплекса мероприятий по проведению земельно-кадастровых работ, разработкой карты (плана), акты приемки-передачи работ/услуг, справки, акты сверки и иные документы, необходимые для исполнения договоров, полномочия на заключение которых предоставлены настоящей доверенностью, представлять в органы Государственной экспертизы дополнительные документы, расчеты, материалы и пояснения, обеспечивать защиту проектных решений и сметной стоимости, устранение замечаний органов Государственной экспертизы, представлять интересы в различных учреждениях и организациях любой формы собственности, по всем вопросам, связанным с проведением экспертизы, получением сведений и заключений Государственной экспертизы, а также совершать иные законные действия, необходимые для реализации полномочий по настоящей доверенности.

Доверенность выдана без права передоверия, действительна с 31.08.2022 г. по 31.12.2023 г.
При расторжении трудового договора с ГУП РК «Крымгазсети» доверенность отменяется.

Подпись Дорощенко Е.В.  удостоверяю.

Директор



 Д.М. Надточаев

**Федеральное бюджетное учреждение здравоохранения
«Центр гигиены и эпидемиологии в Республике Крым и городе
федерального значения Севастополе»**

ул. Набережная, д.67, г. Симферополь, 295034, тел.: (3652) 54-99-00, факс.: (3652) 54-99-01

e-mail: fbuz_priemn@cge-crimea.ru, http://www.cge-crimea.ru

ОКПО 00711250 ОГРН 1149102060348 ИНН 9102034069 КПП 910201001

31.07.2023 г. № 82-20-08- 5832 -2023
г на № 17/10-07009/15 от 28.07.2023 г.

Директору ГУП РК
«Крымгазсети»
Надточаеву Д. М.

Г

Г

Федеральное бюджетное учреждение здравоохранения «Центр гигиены и эпидемиологии в Республике Крым и городе федерального значения Севастополе» на Ваше письмо по вопросу согласования карты (установления публичного сервитута) для размещения инженерных сооружений по объекту: «Строительство газопровода к объекту «Многоэтажная жилая застройка», расположенная по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, Мирновский с/с, сообщает, что на основании Федерального закона от 19.07.2011 г. № 248 ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в Федеральный закон от 30.03.1999 г. № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» внесены изменения, в соответствии с которыми отменены требования по согласованию проектируемых объектов с выдачей заключений по выбору и отводу земельных участков.

Вместе с тем в соответствии со ст. 23 Федерального закона от 30.03.1999 г. № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», п. 4.6. СанПиН 2.1.1287-03 на стадии согласования карты (плана) (установления публичного сервитута) для размещения инженерных сооружений по объекту: «Строительство газопровода к объекту «Многоэтажная жилая застройка», расположенная по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, Мирновский с/с, Вам рекомендуется провести лабораторные исследования почвы, грунтовых вод на санитарно-химические, микробиологические, паразитологические показатели, с целью профилактики и недопущения инфекционных заболеваний.

Главный врач



Р. В. Проскурнин

Щегляк А. С.





**Міністерство
екології та природних
ресурсів
Республіки Крим**

**Министерство
экологии и природных
ресурсов
Республики Крым**

**Къырым
Джумхуриетининъ
экология ве табият
ресурслары назирлиги**

ул. Кечкеметская, 198
г.Симферополь,
Республика Крым, 295022

тел. 27-24-29,
51-39-81
e-mail: mp@meco.rk.gov.ru

от 01.08.2023 № 44713/1
№ 3135 от 28.07.2023

ГУП РК «Крымгазсети»

**295001, г. Симферополь,
ул. Училищная, 42, а
тел: (3652) 25 55 45
e-mail: guprk@crimeagasnet.ru**

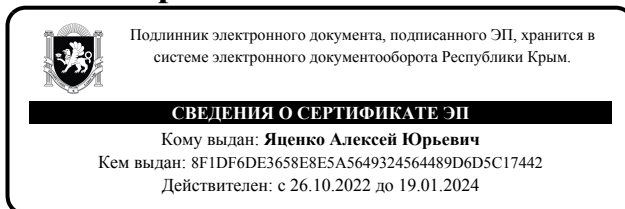
Министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым (далее- Минприроды Крыма) рассмотрев письмо ГУП РК «Крымгазсети» от 28.07.2023 № 17/10-07009/15 о согласовании карты (плана) «Публичный сервитут для размещения инженерных сооружений объекта: «Строительство газопровода к объекту: «Многоэтажная жилая застройка», расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, Мирновский с/с, земельный участок с кадастровым номером: 90:12:090501:6071; 90:12:090501:6072; 90:12:090501:6081; 90:12:090501:6082» (далее – Объект), сообщает, что действующими нормативными правовыми актами не предусмотрено согласование природоохранным органом карт (планов) объекта землеустройства.

Согласно данным публичной кадастровой карты (pkk.rosreestr.ru), испрашиваемый Объект располагается вне границ особо охраняемых природных территорий регионального значения, в границах 3 пояса зоны санитарной охраны источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения – колодца № 4800, расположенного в пределах участка Симферопольского месторождения подземных вод, в Симферопольском районе Республики Крым, в границах 3 пояса зоны санитарной охраны источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения – водозаборной скважины № 5739, расположенного в пределах участка Симферопольского месторождения подземных вод, в Симферопольском районе Республики Крым, в границах 3 пояса зоны санитарной охраны источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения – водозаборной скважины № 5737, расположенного в пределах участка Симферопольского месторождения подземных вод, в Симферопольском районе Республики Крым, вне границ водоохраных зон Чёрного и Азовского морей, не отнесён к землям лесного фонда.

Режим хозяйственного использования территорий в границах зон санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения (далее – ЗСО), утверждён приказом Минприроды Крыма от 22.12.2020 № 1906 «Об установлении ЗСО».

Первый заместитель министра

А. ЯЦЕНКО





**МІНІСТЕРСТВО
ПАЛИВА ТА ЕНЕРГЕТИКИ
РЕСПУБЛІКИ КРИМ**

**МИНИСТЕРСТВО
ТОПЛИВА И ЭНЕРГЕТИКИ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

**КЪЫРЫМ ДЖУМХУРИЕТИ
ЯКЪАРЛЫКЪ ВЕ
ЭНЕРГЕТИКАНЫНЪ НАЗИРЛИГИ**

ул. Набережная 60-летия СССР, д.69, г. Симферополь, 295000,
тел.: (3652) 543908, 543909, факс: (3652) 600228,
e-mail: minenergo@mtop.rk.gov.ru

От 31.07.2023 № 8493/05/1-15/1

на № 3135 от 28.07.2023

ГУП РК «Крымгазсети»

О согласовании карты (плана)

Министерство топлива и энергетики Республики Крым по обращению ГУП РК «Крымгазсети» от 28.07.2023 № 17/10-07009/15 рассмотрело карту (план) «Публичный сервитут для размещения сооружений Публичный сервитут для размещения инженерных сооружений объекта: «Строительство газопровода к объекту: «Многоэтажная жилая застройка», расположенного по адресу: Симферопольский район, Мирновский с/с, земельный участок с кадастровым номером: 90:12:090501:6071;90:12:090501:6072; 90:12:090501:6081; 90:12:090501:6082», расположенного по адресу: Симферопольский район, Мирновский с/с, площадью 309 м ± 6 кв.м. и информирует.

Министерство топлива и энергетики Республики Крым по вопросам отраслевой компетенции, определенным постановлением Совета министров Республики Крым от 27.06.2014 № 153, согласовывает вышеуказанную карту (план) при условии включения в решение по установлению публичного сервитута требований по обеспечению сохранности существующих инженерных сетей:

«Обязать держателя сервитута:

1. При выполнении проектно-изыскательских и строительных работ получить у эксплуатирующих организаций инженерных сетей:

- технические условия (требования) на проектирование пересечений и параллельных проходов;

- письменные согласования на выполнение строительно-монтажных работ.

2. Выполнять изыскательские и строительные работы в границах охранных зон в присутствии представителей соответствующих эксплуатирующих организаций.

3. Обеспечить беспрепятственный доступ сотрудников эксплуатирующих организаций для выполнения работ на подведомственных им объектах, предусмотреть

возможность доставки и складирования необходимых материалов и размещения техники».

Заместитель министра

О. ПЕТРОВ



Подлинник электронного документа, подписанного ЭП, хранится в системе электронного документооборота Республики Крым.

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Кому выдан: **Петров Олег Алексеевич**
Кем выдан: 8F1DF6DE3658E8E5A5649324564489D6D5C17442
Действителен: с 28.11.2022 до 21.02.2024



**МІНІСТЕРСТВО
БУДІВНИЦТВА
ТА АРХІТЕКТУРИ
РЕСПУБЛІКИ КРИМ**

**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА
И АРХИТЕКТУРЫ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

**КЪЫРЫМ
ДЖУМХУРИЕТИНИНЪ
КЪУРУДЖЫЛЫКЪ ВЕ
МИМАРЛЫКЪ НАЗИРЛИГИ**

улица Ленина, 17,
г. Симферополь, 295001

телефон: (3652) 605-920
e-mail: minstroy@mstroy.rk.gov.ru

от 31.07.2023 № 01-19/18926/1

на № 3135 от 28.07.2023

Государственное унитарное предприятие Республики Крым “Крымгазсети”

Министерство строительства и архитектуры Республики Крым (далее – Минстрой Крыма), рассмотрев письмо от 28 июля 2023 года № 17/10-07009/15 о возможном согласовании карты (плана) «Зона установления публичного сервитута для размещения инженерных сооружений объекта: «Строительство газопровода к объекту: «Многоэтажная жилая застройка», расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, Мирновский с/с, земельный участок с кадастровым номером: 90:12:090501:6071;90:12:090501:6072; 90:12:090501:6081; 90:12:090501:6082», сообщает.

Минстрой Крыма является исполнительным органом субъекта Российской Федерации, который уполномочен на ведение градостроительной деятельности в границах Республики Крым. Согласно статьи 7 Градостроительного кодекса Российской Федерации к полномочиям субъекта Российской Федерации относится подготовка и утверждение документов территориального планирования субъекта Российской Федерации. Данным документом территориального планирования является Схема территориального планирования субъекта Российской Федерации (далее - СТП РК), утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 30.12.2015 № 855 (с изменениями и дополнениями), которая состоит из положений о территориальном планировании и схем планируемого размещения объектов регионального значения. В данных схемах указывается размещение объектов регионального значения согласно областям (здравоохранение, транспорт, энергетика и т.д.). При этом планируемые объекты регионального значения не имеют конкретной привязки к земельным участкам в рамках разрабатываемых материалов СТП РК. Порядок определения местоположения объектов регионального назначения в материалах СТП РК определен в части 4 статьи 14 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

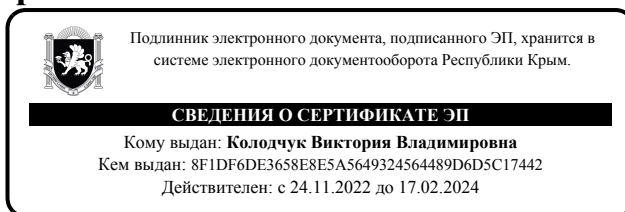
Федерации. Конкретизация привязки к земельному участку объектов регионального значения и их реализация осуществляется на основании разрабатываемых проектов планировки территории согласно части 1 статьи 26 Градостроительного кодекса Российской Федерации. На основании вышеуказанного в рамках своих полномочий Минстрой Крыма может сделать заключение только на основании СТП РК, состав и содержание которого разработаны законодательства Российской Федерации.

Рассмотрев представленные материалы, сообщаем, что вышеуказанный объект не является планируемым объектом регионального значения и не включен в состав планируемых объектов регионального значения согласно материалов СТП РК.

Исходя из этого, у Минстроя Крыма отсутствует основание сделать заключение в согласовании (не согласовании) указанной карты (плана).

Заместитель министра

В. КОЛОДЧУК





РЕСПУБЛИКА КРЫМ
СОВЕТ МИНИСТРОВ

МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ

МІНІСТЕРСТВО КУЛЬТУРИ
МЕДЕНИЕТ НАЗИРЛИГИ

295005, г. Симферополь,
Кирова пр., 13

тел./факс +7(3652) 54-44-85
e-mail: kultura@mkult.rk.gov.ru
web: <http://mkult.rk.gov.ru>

От 02.08.2023 № 26206/22-11/1

ГУП РК "Крымгазсети"

на № 3135 от 28.07.2023

Министерством культуры Республики Крым рассмотрено обращение о согласовании карты (плана) публичного сервитута для размещения инженерных сооружений объекта ""Строительство газопровода к объекту: «Многоэтажная жилая застройка», расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, Мирновский с/с, земельный участок с кадастровым номером: 90:12:090501:6071; 90:12:090501:6072; 90:12:090501:6081; 90:12:090501:6082".

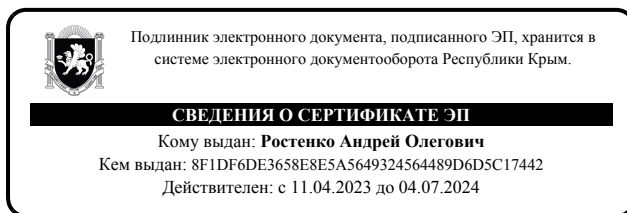
Министерство культуры Республики Крым **согласовывает** указанную карту (план).

В соответствии с пунктом 4 статьи 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" в случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия либо заявление в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной

электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ "Об электронной подписи".

**Заместитель министра – начальник
департамента государственной охраны
культурного наследия**

А. РОСТЕНКО





**ДЕРЖАВНИЙ КОМІТЕТ
ПО ВОДНОМУ
ГОСПОДАРСТВУ
ТА МЕЛІОРАЦІЇ
РЕСПУБЛІКИ КРИМ**

**ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
КОМИТЕТ ПО ВОДНОМУ
ХОЗЯЙСТВУ
И МЕЛИОРАЦИИ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

**КЪЫРЫМ
ДЖУМХУРИЕТИНИНЪ СУВ
ХОДЖАЛЫГЪЫ ВЕ
МЕЛИОРАЦИЯ БОЮНДЖА
ДЕВЛЕТ КОМИТЕТИ**

Адрес: ул. Киевская, д. 77/4, г. Симферополь, Республика Крым, 295034

Телефон: (3652) 27-63-58, (3652) 59-42-27 факс: (3652) 59-42-87; E-mail: gkvod@gkvod.rk.gov.ru

«04» августа 2023 г. № 17716/09-23/1
на № 17/10-07009/15 от «28» июля 2023 г.

**Директору
ГУП РК «Крымгазсети»
Надточаеву Д.М.**

Рассмотрев письмо от 28.07.2023 № 17/10-07009/15, Государственный комитет по водному хозяйству и мелиорации Республики Крым в пределах своей компетенции, сообщает.

На основании сведений из Государственного водного реестра, материалов справочника «Ресурсы поверхностных вод. Гидрологическая изученность. Том 6 Украина и Молдавия. Выпуск 3, Крым, 1964г.», в соответствии с представленными картографическими материалами, а также публичной кадастровой картой РФ, в границах запрашиваемого карты (плана) зоны публичного сервитута площадью 309 +/- 6 кв.м, для размещения инженерных сооружений по объекту: «Строительство газопровода к объекту: «Многоэтажная жилая застройка», расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, Мирновский с/с, земельный участок с кадастровым номером: 90:12:090501:6071; 90:12:090501:6072; 90:12:090501:6081; 90:12:090501:6082», расположенный по адресу: Республика Крым, р-н Симферопольский, с. Мирное, внутренние водные объекты, их водоохранные зоны, а также объекты государственной мелиоративной сети отсутствуют.

Учитывая вышеизложенное, Государственный комитет по водному хозяйству и мелиорации Республики Крым в пределах своей компетенции считает возможным согласовать представленный карта (план) зоны публичного сервитута площадью 309 +/- 6 кв.м, для размещения инженерных сооружений по объекту: «Строительство газопровода к объекту: «Многоэтажная жилая застройка», расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, Мирновский с/с, земельный участок с кадастровым номером: 90:12:090501:6071; 90:12:090501:6072; 90:12:090501:6081; 90:12:090501:6082», расположенный по адресу: Республика Крым, р-н Симферопольский, с. Мирное.

Заместитель председателя

Кальфа Илья Михайлович
Отдел водных ресурсов, специалист +3(652) 733-229, i.kalf@gkvod.rk.gov.ru

Е.Тимошник



**АДМІНІСТРАЦІЯ
СІМФЕРОПОЛЬСЬКОГО
РАЙОНУ
РЕСПУБЛІКИ КРИМ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ
СИМФЕРОПОЛЬСКОГО
РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

**КЪЫРЫМ
ДЖУМХУРИЕТИНИНЬ
СИМФЕРОПОЛЬ РАЙОН
МЕМУРИЕТИ**

УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ

ул. Павленко, 1, г. Симферополь, Республика Крым, Российская Федерация, 295000, тел./факс: +7(3652)57-64-06
e-mail: arhitektura@simfmo.rk.gov.ru

от 29.08.2023 № 58/19854/01-108/1

ГУП РК “Крымгазсети”

на № 3135 от 28.07.2023

Управление градостроительной политики администрации Симферопольского района Республики Крым, рассмотрев Ваше письмо по вопросу предоставления сведений о соответствии размещения инженерных сооружений объекта «Строительство газопровода к объекту: «Многоэтажная жилая застройка», расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский района, Мирновский с/с, земельный участок с кадастровым номером: 90:12:090501:6071, 90:12:090501:6072, 90:12:090501:6081, 90:12:090501:6082» градостроительной документации муниципального образования, в рамках компетенции сообщает.

Учитывая высокую стратегическую важность указанного объекта и фактическое его расположение, в части касающейся считаем возможным согласовать предоставленную Карту (план) при условии отсутствия возражений администрации Мирновского сельского поселения, а также соблюдения прав собственников земельных участков, попадающих в зону действия публичного сервитута планируемого объекта в соответствии с действующим законодательством.

**Начальник управления
градостроительной политики**

И. ЗАЯЦ



Подлинник электронного документа, подписанного ЭП, хранится в системе электронного документооборота Республики Крым.

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Кому выдан: Заяц Ирина Вячеславовна
Кем выдан: 8F1DF6DE3658E8E5A5649324564489D6D5C17442
Действителен: с 17.05.2023 до 09.08.2024



**АДМІНІСТРАЦІЯ
МІРНОВСЬКОГО
СІЛЬСЬКОГО ПОСЕЛЕННЯ
СІМФЕРОПОЛЬСЬКОГО РАЙОНУ
РЕСПУБЛІКИ КРИМ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ
МИРНОВСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
СИМФЕРОПОЛЬСКОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

**КЪЫРЫМ ДЖУМХУРИЕТИ
СИМФЕРОПОЛЬ
РАЙОНЫНЫНЪ
МИРНОЕ КОЙ
ЕРЛЕШМЕСИ МЕМУРИЕТИ**

ул. Белова, 1, с. Мирное, Симферопольский район, Республика Крым, 297503
тел./факс: (365) 59-85-03 e-mail: mirnoe_sovet@mail.ru

исх. № 3944/03-27/23 от 30.08. 2023
на №17/10-07009/15 от 28.07.2023

ГУП РК «КРЫМГАЗСЕТИ»
ул. Училищная, 42а
г. Симферополь,
Республика Крым, 295001
e-mail: guprk@crimeagasnet.ru

О согласовании карта (плана)

Администрация Мирновского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым в ответ на запрос (вх. №3851/03-27/23 от 31.07.2023) относительно согласования карта (плана) «Публичный сервитут для размещения инженерных сооружений объекта: «Строительство газопровода к объекту: «Многоэтажная жилая застройка», расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, Мирновский с/с, земельный участок с кадастровым номером: 90:12:090501:6071;90:12:090501:6072; 90:12:090501:6081; 90:12:090501:6082», сообщает следующее.

В результате рассмотрения предоставленных документов и на основании постановления Правительства Российской Федерации от 11.07.2002 №514 «Об утверждении положения о согласовании и утверждении землеустроительной документации, создании и ведении государственного фонда данных, полученных в результате проведения землеустройства», Постановления Правительства Российской Федерации от 30.07.2009 № 621 "Об утверждении формы карты (плана) объекта землеустройства и требований к ее составлению", Закона Республики Крым от 15.09.2014 №74-ЗРК «О размещении инженерных коммуникаций», администрация Мирновского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым в рамках своей компетенции считает возможным согласовать карта (план) «Публичный сервитут для размещения инженерных сооружений объекта: «Строительство газопровода к объекту: «Многоэтажная жилая застройка», расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, Мирновский с/с, земельный участок с кадастровым номером: 90:12:090501:6071;90:12:090501:6072; 90:12:090501:6081; 90:12:090501:6082», с учетом соблюдения прав собственников земельных участков, попадающих в зону действия публичного сервитута в соответствии с действующим законодательством.

**Председатель Мирновского сельского
совета - глава администрации
Мирновского сельского поселения**

Н.В.Лапшина

Исп. Малыгина О.М.