



АДМІНІСТРАЦІЯ  
МІРНОВСЬКОГО  
СІЛЬСЬКОГО ПОСЕЛЕННЯ  
СИМФЕРОПОЛЬСЬКОГО РАЙОНУ  
РЕСПУБЛІКИ КРИМ

АДМИНИСТРАЦИЯ  
МИРНОВСКОГО  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
СИМФЕРОПОЛЬСКОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

КЪЫРЫМ ДЖУМХУРИЕТИ  
СИМФЕРОПОЛЬ  
РАЙОНЫНЫЪ  
МИРНОЕ КОЙ  
ЕРЛЕШМЕСИ МЕМУРИЕТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «29» июня 2023 года

№ 128/02-05/23

с. Мирное

### **О признании многоквартирного дома № 24 по ул. Белова в с. Мирное, Симферопольского района Республики Крым аварийным и подлежащим сносу**

В соответствии со ст. 32, 85, 86, 89 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», Законом Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», Уставом муниципального образования Мирновское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым, на основании Положения о межведомственной комиссии по переводу жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение, переустройству и (или) перепланировке жилых и нежилых помещений, о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции на территории муниципального образования Мирновское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым, утвержденного постановлением администрации Мирновского сельского поселения от 17.12.2015 № 840/15, Постановления администрации Мирновского сельского поселения «О создании межведомственной комиссии по переводу жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение, переустройству и (или) перепланировке жилых и нежилых помещений, о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» от 17.12.2015г. №840/15, на основании технического заключения Общества с ограниченной ответственностью



«Крымская экспертиза» от 22.05.2023 № 02/22-05/2023, протокола заседания межведомственной комиссии по переводу жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение, переустройству и (или) перепланировке жилых и нежилых помещений, о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции № 2/2023 от 28.06.2023г., заключения об оценке соответствия помещения (многоквартирного дома) требованиям, установленным в Положении о признании помещения признанием помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции от 28.06.2023г. № 1

### **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Признать многоквартирный дом, расположенный по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Мирное, ул. Белова, д.24 (далее – многоквартирный дом) аварийным и подлежащим сносу до 28.06.2028 года.

2. Сектору по вопросам муниципального имущества и территориального планирования администрации Мирновского сельского поселения.

2.1. В течение 30 календарных дней со дня принятия настоящего постановления предоставить на утверждение квартирографию многоквартирного дома;

2.2. В течение 30 календарных дней со дня принятия настоящего постановления направить собственникам помещений уведомление о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу;

2.3. В течение 30 календарных дней со дня принятия настоящего постановления направить собственникам помещений в многоквартирном доме требование о сносе многоквартирного дома в срок до 28.06.2028 г.;

2.4. В случае неисполнения собственниками помещений в многоквартирном доме предъявленного требования о сносе указанного дома, в срок до 28.06.2028 года, организовать процедуру отселения граждан, занимающих по договору социального найма жилые помещения муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме.

2.5. В случае исполнения собственниками помещений требования о сносе многоквартирного дома в срок до 28.06.2028г. обеспечить отселение граждан занимающих по договору социального найма жилые помещения.

2.6. В течение 30 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления разместить на фасаде многоквартирного дома информационный щит с данными о дате признания дома аварийным и подлежащим сносу.

3. Собственникам помещений в многоквартирном доме в течение 6 месяцев со дня принятия настоящего постановления принять решение о сносе многоквартирного дома и организовать мероприятия по его сносу до 28.06.2028 г.

4. Собственникам и нанимателям помещений в многоквартирном доме поддерживать помещения в состоянии, обеспечивающем их сохранность и использование в соответствии с назначением, до полного завершения отселения граждан из помещений многоквартирного дома.



5. В случае, если в установленный пунктом 2.3 настоящего постановления срок не будет осуществлен снос указанного многоквартирного дома, сектору по вопросам муниципального имущества, территориального планирования администрации Мирновского сельского поселения начать процедуру изъятия для муниципальных нужд земельного участка на котором расположен аварийный дом, а также каждое жилое помещение в данном доме, в соответствии с ч.10 ст.32 Жилищного кодекса Российской Федерации, за исключением помещений, принадлежащих на праве собственности муниципальному образованию Мирновское сельское поселение в срок до 31.07.2028г.

6. Постановление подлежит размещению на официальном сайте администрации Мирновского сельского поселения.

7. Постановление вступает в силу с момента его подписания.

8. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

Председатель Мирновского сельского  
совета – глава администрации  
Мирновского сельского поселения



Н.В. Лапшина