



АДМІНІСТРАЦІЯ
МІРНОВСЬКОГО
СІЛЬСЬКОГО ПОСЕЛЕННЯ
СІМФЕРОПОЛЬСЬКОГО РАЙОНУ
РЕСПУБЛІКИ КРИМ

АДМИНИСТРАЦИЯ
МИРНОВСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
СИМФЕРОПОЛЬСКОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

КЪЫРЫМ ДЖУМХУРИЕТИ
СИМФЕРОПОЛЬ
РАЙОНЫНЫНЪ
МИРНОЕ КОЙ
ЕРЛЕШМЕСИ МЕМУРИЕТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19 февраля 2024 г.

№ 35/02-33/24

с. Мирное

Об установлении публичного сервитута

Рассмотрев заявление Общества с ограниченной ответственностью «КВАТРО-АЛЬЯНС», действующего в интересах Государственного унитарного предприятия Республики Крым «Крымэнерго» на основании доверенности от 09 января 2024 г. №222-Д, вх.№117/02-26/24 от 16.01.2024, в целях установления публичного сервитута, определенного карта (планом) «Публичный сервитут для размещения инженерных сооружений ГУП РК "Крымэнерго" на объект «Реконструкция ВЛ 0,4 кВ ТП 36 с установкой разгрузочной ТП, с. Белоглинка», руководствуясь статьей 23 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 1 статьи 39.37, пунктом 1 статьи 39.40, Земельного Кодекса Российской Федерации, Законом Республики Крым от 15.09.2014 №74-ЗРК «О размещении инженерных сооружений», постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 21.08.2014 №54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», Порядком установления публичного сервитута на земельных участках Мирновского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым, утвержденного решением 49 сессии I созыва Мирновского сельского поселения №348/19 от 03.06.2019, Уставом муниципального образования Мирновское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым, на основании заключений: Министерства экологии и природных ресурсов Республики Крым от 29.01.2024 №2387/1, Министерства топлива и энергетики Республики Крым от 24.01.2024 №618/05/1-15/1, Министерства культуры Республики Крым от 31.01.2024 №2080/22-11/1, Государственного комитета по водному хозяйству и мелиорации Республики Крым от 01.02.2024 №1586/09-21/1, Министерства

жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым от 26.01.2024 №847/02-10/2, администрации Симферопольского района Республики Крым от 29.01.2024 №58/1969/01-108/1, администрация Мирновского сельского поселения, -

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить карта(план) «Публичный сервитут для размещения инженерных сооружений ГУП РК "Крымэнерго" на объект «Реконструкция ВЛ 0,4 кВ ТП 36 с установкой разгрузочной ТП, с. Белоглинка».

2. Установить публичный сервитут сроком на 49 лет для размещения инженерных сооружений ГУП РК «Крымэнерго» на объект «Реконструкция ВЛ 0,4 кВ ТП 36 с установкой разгрузочной ТП, с. Белоглинка» (в том числе на части земельных участков согласно Приложению № 1 к постановлению).

3. Определить обладателем публичного сервитута Государственное унитарное предприятие Республики Крым «КРЫМЭНЕРГО» (ОГРН 1149102003423, ИНН 9102002878, юридический адрес: 295001, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Киевская, д. 74/6).

4. Обладателю публичного сервитута при пользовании сервитутом:

4.1. При выполнении проектно-изыскательских и строительных работ получить у эксплуатирующих организаций инженерных сетей:

- технические условия (требования) на проектирование пересечений и параллельных проходов;

- письменные согласования на выполнение строительно-монтажных работ.

4.2. Обеспечить беспрепятственный доступ сотрудников эксплуатирующих организаций для выполнения работ на подведомственных им объектах, предусмотреть возможность доставки и складирования необходимых материалов и размещения техники.

4.3. Выполнять изыскательские и строительные работы в границах охранных зон в присутствии представителей соответствующих эксплуатирующих организаций.

4.6. Соблюдать требования, установленные пунктом 4 статьи 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

4.7. Соблюдать требования, установленные статьями 65, 67 Водного кодекса Российской Федерации.

4.8. Обеспечить соблюдение режима использования территории в охранной зоне существующих разводящих сетей водоснабжения и водоотведения, состоящих на балансе ГУП РК «Вода Крыма».

4.9. Обеспечить соблюдение режима хозяйственного использования территорий в границах зон санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения.

5. Обязать Государственное унитарное предприятие Республики Крым «КРЫМЭНЕРГО»:

5.1. Обеспечить внесение сведений об установлении публичного сервитута в Единый государственный реестр недвижимости.

5.2. Представить проект соглашения о плате за публичный сервитут и заключить соглашения о плате за публичный сервитут с правообладателями обслуживаемых земельных участки, за исключением случаев предусмотренных пунктом 5 статьи 39.40 Земельного Кодекса РФ, а также подпунктом 3 пункта 6 статьи 39.46 Земельного Кодекса РФ при наличии договора о подключении (технологическом присоединении) публичный сервитут является безвозмездным.

6. Публичный сервитут считать установленным с момента внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

7. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте муниципального образования Мирновское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым в структуре Портала Правительства Республики Крым: <https://mirnovskoe.rk.gov.ru>, а также на информационном стенде в здании администрации Мирновского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым (297503, Республика Крым, Симферопольский район, с. Мирное, ул. Белова, д. 1).

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

**Председатель Мирновского
сельского совета – глава администрации
Мирновского сельского поселения**



Н.В. Лапшина

Приложение № 1
к постановлению администрации
Мирновского сельского поселения
от 19 февраля 2024 г. № 35/02-33/24

ПЕРЕЧЕНЬ

земельных участков, попадающие в зону публичного сервитута
«Публичный сервитут для размещения инженерных сооружений ГУП РК «Крымэнерго»
на объект «Реконструкция ВЛ 0,4 кВ ТП 36 с установкой разгрузочной ТП, с. Белоглинка»

№ п.п.	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования земельного участка	Адрес земельного участка	Форма собственности	Общая площадь земельного участка, по сведениям внесенным в ЕГРН, кв.м.	Площадь части земельного участка, находящаяся в зоне публичного сервитута, кв.м.
1	90:12:000000:10246	Земли населенных пунктов	По документу: Земельные участки (территории) общего пользования.	Республика Крым, Симферопольский р-н, Белоглинка с, Фруктовая ул	Муниципальная	1 707	272
2	90:12:000000:11402	Земли населенных пунктов	По документу: Земельные участки (территории) общего пользования.	Республика Крым, р-н Симферопольский, с Белоглинка, ул Сумская	Муниципальная	5 331	1 414
3	90:12:000000:11436	Земли населенных пунктов	По документу: Земельные участки (территории) общего пользования.	Республика Крым, Симферопольский р-н, с Белоглинка, пер Урожайный	Муниципальная	5 551	424

4	90:12:000000:12625	Земли населенных пунктов	По документу: Земельные участки (территории) общего пользования.	Республика Крым, Симферопольский р-н, с Белоглинка, ул Сквозная	Муниципальная	27 849	2 107
5	90:12:090202:116	Земли населенных пунктов	По документу: для индивидуального жилищного строительства.	Республика Крым, р-н Симферопольский, с Белоглинка, ул Сумская, 21	Частная	901	69
6	90:12:090202:1204	Земли населенных пунктов	По документу: Земельные участки (территории) общего пользования.	Республика Крым, Симферопольский р-н, с Белоглинка, ул Кривая	Муниципальная	2 584	782
7	90:12:090202:1225	Земли населенных пунктов	По документу: Земельные участки (территории) общего пользования.	Республика Крым, Симферопольский район, с. Белоглинка, пер. Сквозной	Муниципальная	2 253	776
8	90:12:090202:1228	Земли населенных пунктов	По документу: для индивидуального жилищного строительства.	Российская Федерация, Республика Крым, Симферопольский район, с. Белоглинка, ул. Салгирная	Частная	837	3

**Председатель Мирновского
сельского совета – глава администрации
Мирновского сельского поселения**



Н.В. Лапшина

Н.В. Лапшина