



АДМІНІСТРАЦІЯ
МІРНОВСЬКОГО
СІЛЬСЬКОГО ПОСЕЛЕННЯ
СІМФЕРОПОЛЬСЬКОГО РАЙОНУ
РЕСПУБЛІКИ КРИМ

АДМИНИСТРАЦИЯ
МИРНОВСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
СИМФЕРОПОЛЬСКОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

КЪЫРЫМ ДЖУМХУРИЕТИ
СИМФЕРОПОЛЬ
РАЙОНЫНЫНЪ
МИРНОЕ КОЙ
ЕРЛЕШМЕСИ МЕМУРИЕТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11 марта 2026 г.

№ 28/02-33/26

с. Мирное

Об установлении публичного сервитута

Рассмотрев заявление гр. Матющенко Л.В., действующей в интересах Государственного унитарного предприятия Республики Крым «КРЫМГАЗСЕТИ», на основании доверенности Государственного унитарного предприятия Республики Крым «КРЫМГАЗСЕТИ» от 13.12.2025 №130/п, в целях установления публичного сервитута для размещения инженерных сооружений объекта: «Строительство газопровода к объекту: «Комплекс многоквартирных жилых домов ЖК «Семейный», расположенному по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, Мирновское сельское поселение (кад. номера 90:12:090501:10303, 90:12:090501:10304, 90:12:090501:10305) 1, 2 этапы», определенного карта (планом) «Публичный сервитут для размещения инженерного сооружения по объекту: «Строительство газопровода к объекту: «Комплекс многоквартирных жилых домов ЖК «Семейный», расположенному по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, Мирновское сельское поселение (кад. номера 90:12:090501:10303, 90:12:090501:10304, 90:12:090501:10305) 1, 2 этапы», руководствуясь статьей 23 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 №878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», Законом Республики Крым от 15.09.2014 №74-ЗРК «О размещении инженерных сооружений», Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 21.08.2014 №54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», Уставом муниципального образования Мирновское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым, на основании заключений: Министерства жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым от 06.03.2026 №2626/02-10/2 (вх.№ СЭД83/1/4 от 10.03.2026), Министерства топлива и энергетики Республики Крым от 03.03.2026 №2089/05/Т-15/4 (вх.№ СЭД83/1/3 от 05.03.2026), Министерства

культуры Республики Крым от 27.02.2026 №5211/33-02/1 (вх.№ СЭД82/3 от 27.02.2026), Государственного комитета по водному хозяйству и мелиорации Республики Крым от 24.02.2026 №3409/05-21/1 (вх.№ СЭД82/1/4 от 03.03.2026), администрации Симферопольского района Республики Крым от 27.02.2026 №58/5356/01-108/1 (вх.№ СЭД82/1/5 от 05.03.2026), администрация Мирновского сельского поселения, -

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут сроком на 5 лет для размещения инженерных сооружений по объекту: «Комплекс многоквартирных жилых домов ЖК «Семейный», расположенному по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, Мирновское сельское поселение (кад. номера 90:12:090501:10303, 90:12:090501:10304, 90:12:090501:10305). 1, 2 этапы» согласно карте (плану) «Публичный сервитут для размещения инженерного сооружения по объекту: «Строительство газопровода к объекту: «Комплекс многоквартирных жилых домов ЖК «Семейный», расположенному по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, Мирновское сельское поселение (кад. номера 90:12:090501:10303, 90:12:090501:10304, 90:12:090501:10305). 1, 2 этапы», на территории муниципального образования Мирновское сельское поселение Республики Крым, общей площадью 6961±29 кв.м. (в том числе на части земельных участков согласно Приложению № 1 к постановлению).

2. Определить обладателем публичного сервитута Государственное унитарное предприятие Республики Крым «КРЫМГАЗСЕТИ» (ОГРН 1149102024906, ИНН 9102016743, юридический адрес: 295001, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Училищная, 42а).

3. Обладателю публичного сервитута при пользовании сервитутом:

- при выполнении проектно-изыскательских и строительных работ получить у эксплуатирующих организаций инженерных сетей технические условия (требования) на проектирование пересечений и параллельных проходов, письменные согласования на выполнение строительно-монтажных работ.

- выполнять изыскательские и строительные работы в границах охранных зон в присутствии представителей соответствующих эксплуатирующих организаций.

- обеспечить беспрепятственный доступ сотрудников эксплуатирующих организаций для выполнения работ на подведомственных им объектах, предусмотреть возможность доставки и складирования необходимых материалов и размещения техники.

- соблюдать режим хозяйственного использования территорий границах третьего пояса зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения - водозаборных скважин №№ 5737, 5739, колодца № 4800, расположенных в пределах участка Симферопольского месторождения подземных вод в Симферопольском районе Республики Крым, утвержденный приказом Министерства экологии и природных ресурсов

Республики Крым от 22.12.2020 № 1906 «Об установлении ЗСО».

- соблюдать требования, установленные пунктом 4 статьи 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

4. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте муниципального образования Мирновское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым в структуре Портала Правительства Республики Крым: <https://mirnovskoe.rk.gov.ru> и странице Сетевого издания «Официальный сайт Мирновского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым»: <https://mirnoe-crimea.ru>.

5. Государственному унитарному предприятию Республики Крым «Кымгазсети» обеспечить в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации и Республики Крым:

- внесение сведений об установлении публичного сервитута в Единый Государственный реестр недвижимости;

- заключение соглашений о плате за публичный – сервитут с правообладателями обслуживающих земельных участков.

6. Публичный сервитут считать установленным с момента внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

8. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

**ВРИО главы администрации
Мирновского сельского поселения**



Е.В.Голубева

ПЕРЕЧЕНЬ

земельных участков, входящих в зону публичного сервитута для размещения инженерных сооружений по объекту: «Комплекс многоквартирных жилых домов ЖК «Семейный», расположенному по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, Мирновское сельское поселение (кад. номера 90:12:090501:10303, 90:12:090501:10304, 90:12:090501:10305). 1, 2 этапы»

№ п.п.	Местоположение земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Площадь пересечений, кв.м.	Периметр пересечений, м	Площадь по ЕГРН, кв.м.	Вид разрешенного использования земельного участка	Категория земель	Права
1	Российская Федерация, Республика Крым, Симферопольский район, на территории Мирновского сельского совета	90:12:090501:15930	2 039,11	465,10	82 650	По документу: Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы).	Земли населенных пунктов	Собственность № 90:12:090501:15930-91/017/2023-1 от 24.11.2023 Ограничение прав и обременение объекта недвижимости Ипотека в силу закона № 90:12:090501:15930-91/017/2023-3 от 24.11.2023 Ипотека в силу закона № 90:12:090501:15930-91/017/2023-2 от 24.11.2023 Арест № 90:12:090501:15930-91/052/2024-4 от 12.01.2024
2	Республика Крым, Симферопольский р-н, Мирновский с/с	90:00:000000:2585	182,85	67,54	1000	По документу: Развлечения. Автомобильные мойки, Бытовое обслуживание, Спорт.	Земли населенных пунктов	Собственность № 90:00:000000:2585-91/011/2024-1 от 26.01.2024

**ВриО главы администрации
Мирновского сельского поселения**



Е.В.Голубева