ООО StroyVektor

Всего листов 9

КАРТА (ПЛАН)

Публичный сервитут для размещения инженерных сооружений объекта:"Реконструкция газопровода "Газопровод Симферопольский район с.Богдановка, с/х Пригородный(инв. №15.10.2.01876) связанная с ликвидацией дефицита пропускной способности для осуществления подключения (технологического подключения) объекта: "Многоэтажная жилая застройка", расположенная по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, Мирновский сельский совет(кадастровый номер зу 90:12:090501:4457"

(наименование объекта землеустройства)

Титульный лист

1. Сведения о заказчике землеустроительных работ:

О физическом лице:

Фамилия, имя, отчество (отчество указывается при наличии)

—

О юридическом лице, органе государственной власти, органе местного самоуправления:

Полное наименование ***Государственное унитарное предприятие Государственное унитарное предприятие Республики Крым "Крымгазсети"***

Страна регистрации (инкорпорации) (указывается в отношении иностранного юридического лица)

—

фамилия и инициалы уполномоченного представителя, его должность, реквизиты доверенности (если представитель действует по доверенности)

Дорошенко Евгений Викторович, начальник Департамента капитального строительства ГУП РК «Крымгазсети», доверенность №14 от 29.12.2023г.,

Подпись	Дата
	« 19 » 08 2026г.

Место для оттиска печати заказчика

2. Сведения об исполнителе землеустроительных работ:

Об индивидуальном предпринимателе:

Фамилия, имя, отчество (отчество указывается при наличии)

Индивидуальный предприниматель Кирин Жан Альбертович

Идентификационный номер налогоплательщика 910222231440

Контактный телефон и почтовый адрес ***+79787650009, Республика Крым г Симферополь, ул Никанорова д 9 кв 13***

Номер квалификационного аттестата кадастрового инженера (если исполнителем является кадастровый инженер) *Квалификационный аттестат 23-14-1303*

О юридическом лице:

Полное наименование

Основной государственный регистрационный номер ***315910200410308***

Контактный телефон и почтовый адрес ***+79787650009***

Фамилия и инициалы уполномоченного представителя, его должность, реквизиты доверенности (если представитель действует по доверенности)

—

Сведения о кадастровом инженере

Кирин Жан Альбертович, квалификационный аттестат № 23-14-1303

Подпись	Дата
	« 24 » 07 2026 г.

Место для оттиска печати лица, составившего карту (план) объекта землеустройства

3. Сведения о согласовании карты (плана) объекта землеустройства:

КАРТА (ПЛАН)

Публичный сервитут для размещения инженерных сооружений объекта:"Реконструкция газопровода "Газопровод Симферопольский район с.Богдановка, с/х Пригородный(инв. №15.10.2.01876) связанная с ликвидацией дефицита пропускной способности для осуществления подключения (технологического подключения) объекта: "Многоэтажная жилая застройка", расположенная по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, Мирновский сельский совет(кадастровый номер зу 90:12:090501:4457"

(наименование объекта землеустройства)

Титульный лист

Полное наименование органа (организации), с которым осуществляется согласование, фамилия и инициалы уполномоченного лица, его должность

Реквизиты письма (дата и номер, если согласование оформлено в виде письма)

Подпись	Дата

Место для оттиска печати органа (организации), с которым осуществляется согласование

4. Информация о передаче карты (плана) объекта землеустройства в государственный фонд данных, полученных в результате проведения землеустройства:

Регистрационный №

Дата передачи «___» _____ 20___г.

(наименование органа (организации), осуществляющего хранение землеустроительной документации)

КАРТА (ПЛАН)

Публичный сервитут для размещения инженерных сооружений объекта:"Реконструкция газопровода "Газопровод Симферопольский район с.Богдановка, с/х Пригородный(инв. №15.10.2.01876) связанная с ликвидацией дефицита пропускной способности для осуществления подключения (технологического подключения) объекта: "Многоэтажная жилая застройка", расположенная по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, Мирновский сельский совет(кадастровый номер зу 90:12:090501:4457"

(наименование объекта землеустройства)

№ п/п	Содержание	Номера листов
1	2	3
1	Основания для проведения землеустроительных работ и исходные данные	4
2	Сведения об объекте землеустройства	5
3	Сведения о местоположении границ объекта землеустройства	6
4	Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта землеустройства	8
5	План границ объекта землеустройства	9

КАРТА (ПЛАН)

Публичный сервитут для размещения инженерных сооружений объекта:"Реконструкция газопровода "Газопровод Симферопольский район с.Богдановка, с/х Пригородный(инв. №15.10.2.01876) связанная с ликвидацией дефицита пропускной способности для осуществления подключения (технологического подключения) объекта: "Многоэтажная жилая застройка", расположенная по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, Мирновский сельский совет(кадастровый номер зу 90:12:090501:4457"

(наименование объекта землеустройства)

Основания для проведения землеустроительных работ и исходные данные

Перечень документов

№ п/п	Наименование и реквизиты документа	Сведения об органе (организации), подготовившем или принявшем документ
1	2	3
1	Кадастровый план территории № КУВИ-001/2026-31865518, от 11 марта 2026 г.	выдан (составлен) Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Республике Крым
2	Кадастровый план территории № КУВИ-001/2025-166377238, от 1 сентября 2025 г.	выдан (составлен) Государственный комитет по государственной регистрации и кадастру Республики Крым
3	Кадастровый план территории № КУВИ-001/2026-58003932, от 27 апреля 2026 г.	выдан (составлен) Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Республике Крым
4	Земельный кодекс Российской Федерации № 136-ФЗ, от 25 октября 2001 г.	выдан (составлен) Государственная дума РФ
5	Федеральный закон "О землеустройстве" № 78-ФЗ, от 18 июня 2001 г.	выдан (составлен) Государственная дума РФ
6	Федеральный закон "О государственной регистрации недвижимости" № 218-ФЗ, от 2 января 2020 г.	выдан (составлен) Государственная дума РФ
7	"Об утверждении формы карты(плана) объекта землеустройства и требований к ее составлению" № 621, от 30 июля 2009 г.	выдан (составлен) Правительство РФ
8	Республики Крым "О размещении инженерных сооружений" № 74-ЗРК, от 15 сентября 2014 г.	выдан (составлен) Государственный совет Республики Крым
9	Приказ Министерства экономического развития РФ "Об установлении требований к графическому опсанию местоположения границ публичного сервитута, точности определения координат характерных точек границ границ публичного сервитута, формату электронного документа, содержащего указанные сведения" № 541, от 10 октября 1995 г.	выдан (составлен) Министерсво экономического развития РФ

КАРТА (ПЛАН)

Публичный сервитут для размещения инженерных сооружений объекта:"Реконструкция газопровода "Газопровод Симферопольский район с.Богдановка, с/х Пригородный(инв. №15.10.2.01876) связанная с ликвидацией дефицита пропускной способности для осуществления подключения (технологического подключения) объекта: "Многоэтажная жилая застройка", расположенная по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, Мирновский сельский совет(кадастровый номер зу 90:12:090501:4457"

(наименование объекта землеустройства)

Сведения об объекте землеустройства

№ п/п	Характеристики объекта землеустройства	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта землеустройства	**Республика Крым, Симферопольский муниципальный район, Мирновское сельское поселение.**
2	Площадь объекта землеустройства ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР)	1 510 м² ±
3	Иные характеристики объекта землеустройства	Вид объекта реестра границ: Граница публичного сервитута Кадастровый номер квартала: 90:12:090501 Цель установления публичного сервитута: На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения) согласно п. 14 Постановления Правительства РФ от 20 ноября 2000 года N 878 "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей". Срок публичного сервитута: продолжительность: 5 лет

КАРТА (ПЛАН)

Публичный сервитут для размещения инженерных сооружений объекта:"Реконструкция газопровода "Газопровод Симферопольский район с.Богдановка, с/х Пригородный(инв. №15.10.2.01876) связанная с ликвидацией дефицита пропускной способности для осуществления подключения (технологического подключения) объекта: "Многоэтажная жилая застройка", расположенная по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, Мирновский сельский совет(кадастровый номер зу 90:12:090501:4457"

(наименование объекта землеустройства)

Сведения о местоположении границ объекта землеустройства

1. Система координат СК кадастрового округа зона 5 (СК63 90.5)

2. Сведения о характерных точках границ объекта землеустройства

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	4 976 807,40	5 184 529,30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0,20	—
2	4 976 807,48	5 184 527,64		
3	4 976 789,19	5 184 525,14		
4	4 976 781,40	5 184 524,29		
5	4 976 781,13	5 184 524,28		
6	4 976 754,09	5 184 522,63		
7	4 976 700,21	5 184 522,30		
8	4 976 700,14	5 184 525,03		
9	4 976 651,43	5 184 525,80		
10	4 976 621,73	5 184 570,27		
11	4 976 614,17	5 184 582,93		
12	4 976 605,92	5 184 596,75		
13	4 976 595,75	5 184 610,54		
14	4 976 576,99	5 184 636,85		
15	4 976 572,92	5 184 633,94		
16	4 976 591,70	5 184 607,61		
17	4 976 601,75	5 184 593,98		
18	4 976 609,88	5 184 580,37		
19	4 976 617,50	5 184 567,59		
20	4 976 648,73	5 184 520,84		
21	4 976 695,27	5 184 520,11		
22	4 976 695,34	5 184 517,26		

КАРТА (ПЛАН)

Публичный сервитут для размещения инженерных сооружений объекта:"Реконструкция газопровода "Газопровод Симферопольский район с.Богдановка, с/х Пригородный(инв. №15.10.2.01876) связанная с ликвидацией дефицита пропускной способности для осуществления подключения (технологического подключения) объекта: "Многоэтажная жилая застройка", расположенная по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, Мирновский сельский совет(кадастровый номер зу 90:12:090501:4457"

(наименование объекта землеустройства)

Сведения о местоположении границ объекта землеустройства

1	2	3	4	5
23	4 976 754,26	5 184 517,63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0,20	—
24	4 976 781,43	5 184 519,29		
25	4 976 781,82	5 184 519,31		
26	4 976 789,80	5 184 520,18		
27	4 976 812,72	5 184 523,31		
28	4 976 812,39	5 184 529,56		
1	4 976 807,40	5 184 529,30		

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта землеустройства

1	2	3	4	5
—	—	—	—	—

4. Сведения о частях границ объекта землеустройства, совпадающих с местоположением внешних границ природных объектов и (или) объектов искусственного происхождения

Обозначение части границы		Описание прохождения части границы
от точки	до точки	
1	2	3
—	—	—

КАРТА (ПЛАН)

Публичный сервитут для размещения инженерных сооружений объекта:"Реконструкция газопровода "Газопровод Симферопольский район с.Богдановка, с/х Пригородный(инв. №15.10.2.01876) связанная с ликвидацией дефицита пропускной способности для осуществления подключения (технологического подключения) объекта: "Многоэтажная жилая застройка", расположенная по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, Мирновский сельский совет(кадастровый номер зу 90:12:090501:4457"

(наименование объекта землеустройства)

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта землеустройства

1. Система координат СК кадастрового округа зона 5 (СК63 90.5)

2. Сведения о характерных точках границ объекта землеустройства

Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y	X	Y		
1	2	3	4	5	6	7
—	—	—	—	—	—	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта землеустройства

1	2	3	4	5	6	7
—	—	—	—	—	—	—

4. Сведения о частях границ объекта землеустройства, совпадающих с местоположением внешних границ природных объектов и (или) объектов искусственного происхождения

Обозначение части границы		Существующее описание прохождения части границы	Измененное (уточненное) описание прохождения части границы
от точки	до точки		
1	2	3	4
—	—	—	—

КАРТА (ПЛАН)

Публичный сервитут для размещения инженерных сооружений объекта:"Реконструкция газопровода "Газопровод Симферопольский район с.Богдановка, с/х Пригородный(инв. №15.10.2.01876) связанная с ликвидацией дефицита пропускной способности для осуществления подключения (технологического подключения) объекта: "Многоэтажная жилая застройка", расположенная по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, Мирновский сельский совет(кадастровый номер зу 90:12:090501:4457"

(наименование объекта землеустройства)

План границ объекта землеустройства



Масштаб 1:3 000

Используемые условные знаки и обозначения:

н6 - Образуемая точка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение

- Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения

- проектное местоположение инженерного сооружения

- проектная граница публичного сервитута;

15 - обозначение и номер характерной точки проектной границы публичного сервитута;

Подпись _____ Дата «24» 07 20 26 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

АДМІНІСТРАЦІЯ СІМФЕРОПОЛЬСЬКОГО РАЙОНУ РЕСПУБЛІКИ КРИМ

АДМИНИСТРАЦИЯ СИМФЕРОПОЛЬСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

КЪЫРЫМ ДЖУМХУРИЕТИНИНЬ СИМФЕРОПОЛЬ РАЙОН МЕМУРИЕТИ

ул. Павленко, 1, г. Симферополь, Республика Крым, Российская Федерация 295051, тел./факс: (3652) 57-64-00, E-mail:kanc@simfmo.rk.gov.ru, ОГРН 1149102124192

от 18.09.2026 № 58/26503/01-108/1

на № 422 от 17.09.2026

Администрация Мирновского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым

Администрация Симферопольского района Республики Крым, рассмотрев Ваше письмо по вопросу согласования установления публичного сервитута «Реконструкция газопровода «Газопровод Симферопольский район с.Богдановка, с/х Пригородный (инв. №15.10.2.01876) связанная с ликвидацией дефицита пропускной способности для осуществления подключения (технологического подключения) объекта: «Многоэтажная жилая застройка», согласно предоставленной Карта (плану), расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, Мирновский сельский совет (кадастровый номер земельного участка 90:12:090501:4457», в целях реализации Инвестиционной программы ГУП РК «Крымгазсети» на 2026 г., в рамках компетенции сообщает.

Учитывая высокую стратегическую важность указанного объекта и фактическое его расположение, в части касающейся считаем возможным согласовать предоставленную Карту (план) при условии отсутствия возражений администрации Мирновского сельского поселения Симферопольского района, согласования уполномоченным органом в области лесных отношений, а также соблюдения прав собственников земельных участков, попадающих в зону

Администрация Мирновского сельского поселения Симферопольского района
Вход. № СЭД 4221
от 24. 09. 2026 г.

действия публичного сервитута планируемого объекта в соответствии с действующим законодательством.

Заместитель главы администрации -
Главный архитектор района **Н. КАТАКИ**

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП, хранится в системе электронного документооборота Республики Крым.

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Кому выдан: **Катаки Ниаль Рустемовна**
Кем выдан: 8F1DF6DE3658E8E5A5649324564489D6D5C17442
Действителен: с 23.03.2026 до 16.06.2027

Исп. Чубукчиева С.Э.
тел.: +7(3652)57-64-06

ДЕРЖАВНИЙ КОМІТЕТ ПО ВОДНОМУ ГОСПОДАРСТВУ ТА МЕЛІОРАЦІЇ РЕСПУБЛІКИ КРИМ

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ВОДНОМУ ХОЗЯЙСТВУ И МЕЛИОРАЦИИ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

ҚЪЫРЫМ ДЖУМХУРИЕТИНИНЪ СУВ ХОДЖАЛЫҒЪЫ ВЕ МЕЛИОРАЦИЯ БОЮНДЖА ДЕВЛЕТ КОМИТЕТИ

Адрес: ул. Киевская, д. 77/4, г. Симферополь, Республика Крым, 295034
Телефон: +7 (3652) 27-63-58, + 7(3652) 73-32-27 E-mail: gkvod@gkvod.rk.gov.ru

от 17.09.2026 №16475/05-21/1

на № 422 от 17.09.2026

Администрация Мирновского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым

Рассмотрев запрос от 17.09.2026 № 1754/02-28/26, Государственный комитет по водному хозяйству и мелиорации Республики Крым в пределах своей компетенции, сообщает.

На основании сведений из Государственного водного реестра, в соответствии с представленными картографическими материалами, материалами публичной кадастровой карты национальной системы пространственных данных Российской Федерации (https://nspd.gov.ru/map), в границах запрашиваемого карта (плана) для размещения инженерных сооружений объекта: «Реконструкция газопровода « Газопровод Симферопольский район с. Богдановка, с/х Пригородный (инв. № 15.10.2.01876) связанная с ликвидацией дефицита пропускной способности для осуществления подключения (технологического подключения) объекта: Многоэтажная жилая застройка», площадью 1510 кв.м., расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, Мирновский сельский совет (кадастровый номер зу 90:12:090501:4457), внутренние водные объекты, водоохранные зоны, а также объекты государственной мелиоративной сети отсутствуют.

Учитывая вышеизложенное, Государственный комитет по водному хозяйству и мелиорации Республики Крым в пределах своей компетенции согласовывает представленный карта (план) для размещения инженерных сооружений объекта: «Реконструкция газопровода « Газопровод Симферопольский район с. Богдановка, с/х Пригородный (инв. № 15.10.2.01876) связанная с ликвидацией дефицита пропускной способности для осуществления подключения (технологического подключения) объекта: Многоэтажная жилая застройка».

Заместитель председателя Е. ТИМОШИК

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП, хранится в системе электронного документооборота Республики Крым.

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Кому выдан: Тимошик Елена Николаевна
Кем выдан: 8F1DF6DE3658E8E5A5649324564489D6D5C17442
Действителен: с 21.08.2025 до 14.11.2026

Администрация Мирновского сельского поселения Симферопольского района
Вход. № 02-02 422/6
от «24» 09 2026

Исп. Писачева И.О.
тел.: 7(365)2733229

Міністерство
екології та природних
ресурсів
Республіки Крим

Министерство
экологии и природных
ресурсов
Республики Крым

Къырым
Джумхуриетининъ
экология ве табиат
ресурслары назирлиги

ул. Кечкеметская, 198
г.Симферополь,
Республика Крым, 295022

тел. 27-24-29,
51-39-81
e-mail: mp@meco.rk.gov.ru

от 25.09.2026 № 40590/1/1

№ _____ от 22.09.2026

Администрация Мирновского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым

Министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым (далее – Минприроды Крыма), взамен ранее направленного письма от 21.09.2026 № 40590/1, о согласовании карты (плана): «Публичный сервитут для размещения инженерных сооружений объекта «Реконструкция газопровода «Газопровод Симферопольский район с. Богдановка, с/х Пригородный (инв. №15.10.2.01876) связанная с ликвидацией дефицита пропускной способности для осуществления подключения (технического поключения) объекта: «Многоэтажная жилая застройка», расположенная по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, Мирновский сельский совет (кадастровый номер з/у 90:12:090501:4457» (далее – Объект), сообщает.

В соответствии с Положением о Минприроды Крыма, утверждённым постановлением Совета министров Республики Крым от 24.06.2014 № 136, Минприроды Крыма предоставляет информацию о местоположении испрашиваемых земельных участков относительно расположения на территории особо охраняемых природных территорий регионального значения, водоохранных зон Чёрного и Азовского морей, земель лесного фонда.

Согласно данным портала «Национальная система пространственных данных» (nspd.gov.ru), испрашиваемый Объект располагается вне границ особо охраняемых природных территорий регионального значения, вне границ водоохранных зон Чёрного и Азовского морей, в границах квартала 3 Лесопаркового участкового лесничества Симферопольского лесничества, в границах 3 пояса зон санитарной охраны источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения – колодца № 4800, расположенного в пределах участка Симферопольского месторождения подземных вод в Симферопольском районе Республики Крым, в границах 3 пояса зоны санитарной охраны источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения – водозаборной скважины № 5735, расположенного в пределах участка Симферопольского месторождения подземных вод в Симферопольском районе Республики Крым, в границах 3 пояса

Администрация Мирновского сельского поселения
Вход № С20 423/3/1
«30» 09 2026

зон санитарной охраны источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения – водозаборной скважины № 5739, расположенного в пределах участка Симферопольского месторождения подземных вод в Симферопольском районе Республики Крым, в границах 3 пояса зоны санитарной охраны источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения – водозаборной скважины № 5737, расположенного в пределах участка Симферопольского месторождения подземных вод в Симферопольском районе Республики Крым.

Режим хозяйственного использования территорий в границах зон санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения (далее – ЗСО), утвержден приказом Минприроды Крыма от 22.12.2020 № 1906 «Об установлении ЗСО».

В соответствии с приказом Минприроды Крыма от 23.03.2017 № 587 «Об отнесении лесов на территории Республики Крым к защитным лесам и установлении их границ» установлено, что леса, расположенные в квартале 3 выдела 14, 17, 18 Симферопольского лесничества, Лесопаркового участкового лесничества отнесены к категории защитных лесов – противоэрозионные леса.

Федеральным законом Российской Федерации от 03.08.2018 № 341-ФЗ «О внесении изменений в земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части упрощения размещения линейных объектов», внесены изменения в ч. 2 ст. 26 и ч. 1 ст. 88 Лесного кодекса Российской Федерации, относительно того, что лица которым лесные участки предоставлены в постоянное (бессрочное) пользование или аренду, а также лица, осуществляющие использование лесов на основании сервитута или установленного в целях, предусмотренных ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации публичного сервитута, **составляют проект освоения лесов и подают лесную декларацию**.

Одновременно сообщаем, что предоставление согласований карт (планов) в компетенцию Минприроды Крыма не входит.

Письмо от 21.09.2026 № 40590/1 просим считать недействительным.

Заместитель министра - заместитель Главного государственного инспектора РК **А. БЕРЕЗНЕВ**

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП, хранится в системе электронного документооборота Республики Крым.

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Кому выдан: Березнев Александр Анатольевич
Кем выдан: 8F1DF6DE3658E8E5A5649324564489D6D5C17442
Действителен: с 24.04.2026 до 18.07.2027

Исп. Кожухарь Н.Г.
тел.: 73652604916 доб (206)

РЕСПУБЛИКА КРЫМ
СОВЕТ МИНИСТРОВ

МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ

МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРИ
МЕДЕНИЕТ НАЗИРЛИГИ

295005, г. Симферополь,
Кирова пр., 13

тел./факс +7(3652) 54-44-85
e-mail: org@mkult.rk.gov.ru
web: http://mkult.rk.gov.ru

от 24.09.2026 № 26216/33-02/1

на № 422 от 17.09.2026

Администрация
Мирновского сельского поселения
Симферопольского района
Республики Крым

Министерством культуры Республики Крым рассмотрено обращение о согласовании карты (плана) публичного сервитута для размещения инженерных сооружений объекта “Реконструкция газопровода “Газопровод Симферопольский район. с. Богдановка, с/х Пригородный”.

Министерство культуры Республики Крым **согласовывает** указанную карту (план).

В соответствии с пунктом 4 статьи 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" в случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия либо заявление в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ "Об электронной подписи".

Заместитель министра – начальник департамента государственной охраны культурного наследия А. РОСТЕНКО

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП, хранится в системе электронного документооборота Республики Крым.

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
Кому выдан: Ростенко Андрей Олегович
Кем выдан: 8F1DF6DE3658E8E5A56493245644 89D6D5C17442
Действителен: с 14.08.2025 до 07.11.2026

Администрация Мирновского сельского поселения Симферопольского района
Вход. № СЭД 4225
от « 24 » 09 2026

Исп. Дьяченко Д.Ю.
тел.: 73652574152

МІНІСТЕРСТВО
ПАЛИВА ТА ЕНЕРГЕТИКИ
РЕСПУБЛІКИ КРИМ

МИНИСТЕРСТВО
ТОПЛИВА И ЭНЕРГЕТИКИ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

КЪЫРЫМ ДЖУМХУРИЕТИ
ЯКЪАРЛЫКЪ ВЕ
ЭНЕРГЕТИКАНЫНЪ НАЗИРЛИГИ

ул. Набережная 60-летия СССР, д.69, г. Симферополь, 295000,
тел.: (3652) 543908, 543909, факс: (3652) 600228,
e-mail: minenergo@mtop.rk.gov.ru

От 28.09.2026 № 11386/05/1-15/1/1/1
на № 422/3/1 от 25.09.2026

Администрация
Мирновского сельского поселения
Симферопольского района
Республики Крым

Министерство топлива и энергетики Республики (далее – Министерство) с привлечением подведомственных предприятий рассмотрело письмо администрации Мирновского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым от 25.09.2026 № 422/3/1 и приложенные к нему материалы ГУП РК "Крымгазсети" о согласовании карты (плана) зоны публичного сервитута для размещения инженерных сооружений объекта: "Реконструкция газопровода "Газопровод Симферопольский район с. Богдановка, с/х Пригородный (инв. №15.10.2.01876) связанная с ликвидацией дефицита пропускной способности для осуществления подключения (технологического подключения) объекта: "Многоэтажная жилая застройка", расположенной по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, Мирновский сельский совет(кадастровый номер зу 90:12:090501:4457" и информирует.

Министерство по вопросам отраслевой компетенции согласовывает вышеуказанную карту (план) при условии включения в решение по установлению публичного сервитута требований по обеспечению сохранности существующих инженерных сетей:

«Обязать держателя сервитута:

1. При выполнении проектно-изыскательских и строительных работ получить у эксплуатирующих организаций инженерных сетей:

- технические условия (требования) на проектирование пересечений и параллельных прохождений;

- письменные согласования на выполнение строительно-монтажных работ.

2. Выполнять изыскательские и строительные работы в границах охранных зон в присутствии представителей соответствующих эксплуатирующих организаций.

3. Обеспечить беспрепятственный доступ сотрудников эксплуатирующих организаций для выполнения работ на подведомственных им объектах.

Администрация Мирновского сельского поселения
Симферопольского района
Вход. № 422/3/1
от «01.10.2026

предусмотреть возможность доставки и складирования необходимых материалов и размещения техники».

Заместитель министра О. ПИХТЕРЁВ

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП, хранится в системе электронного документооборота Республики Крым.

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Кому выдан: Пихтерёв Олег Анатольевич
Кем выдан: 8F1DF6DE3658E8E5A5649324564489D6D5C17442
Действителен: с 03.12.2025 до 26.02.2027

Исп. Семенова Е.О.
тел.: 73652540033

1186792

КРЫМГАЗСЕТИ

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ «КРЫМГАЗСЕТИ»

ул. Училищная, 42а, г.Симферополь, Республика Крым, Российская Федерация, 295001
ОКПО/ОГРН 00192672/1149102024906 ИНН/КПП 9102016743/910201001
+7 3652 255 545 guprk@crimeagasnet.ru crimeagasnet.ru

№ 17/10-09256/15 от 28.09.2026

На № 11386/05/1-15/1/1 25.09.2026

Министерство топлива
и энергетики Республики Крым

Администрация Мирновского сельского
поселения Симферопольского района
Республики Крым

Государственное унитарное предприятие Республики Крым «Крымгазсети», рассмотрев запрос Администрации Мирновского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым от 25.09.2026 № 422/3/1 сообщает, что ранее, письмом от 23.09.2026 № 17/10-09114/07 (номер по СЭД «Диалог» 7514/1 от 23.09.2026), согласовало карту (план) зоны публичного сервитута для размещения инженерных сооружений объекта: «Реконструкция газопровода «Газопровод Симферопольский район с. Богдановка, с/х Пригородный (инв. №15.10.2.01876) связанная с ликвидацией дефицита пропускной способности для осуществления подключения (технологического подключения) объекта: «Многоэтажная жилая застройка», расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, Мирновский сельский совет (кадастровый номер зу 90:12:090501:4457».

Директор **Д.М. Надточаев**

Администрация Мирновского сельского поселения Симферопольского района
Вход № СЭД 422/3/1/1
от «28» 09 2026

исп. И. А. Горбенко

ЧЕРНОМОРТРАНСГАЗ

Общество с ограниченной ответственностью
«Черномортрансгаз»
(ООО «ЧТГ»)

пр-кт Кирова, д. 52, г. Симферополь, Республика Крым
Российская Федерация, 295000
ОГРН 1249100008024, ИНН 9102297251, КПП 910201001

25.09.2026 №ОВ/27-3246

на №_____ от_____

Министерство топлива и энергетики
Республики Крым

Администрация Мирновского
сельского поселения
Симферопольского района
Республики Крым

ГУП РК «Крымгазсети»

О предоставлении информации

Общество с ограниченной ответственностью «Черномортрансгаз» (далее – ООО «ЧТГ»), в дополнение к ранее направленному письму от 23.09.2026 № ОВ/27-3217 с учётом поступивших 24.09.2026 от ГУП РК «Крымгазсети» (исх. № 17/10-09173/15) откорректированных материалов по установлению публичного сервитута для размещения объекта ГУП РК «Крымгазсети»: «Публичный сервитут для размещения инженерных сооружений объекта: «Реконструкция газопровода «Газопровод Симферопольский район с. Богдановка, с/х Пригородный (инв. № 15.10.2.01876) связанная с ликвидацией дефицита пропускной способности для осуществления подключения (технологического подключения) объекта: «Многоэтажная жилая застройка», расположенная по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, Мирновский сельский совет (кадастровый номер зу 90:12:090501:4457)» сообщает об отсутствии ограничений в установлении вышеуказанного публичного сервитута.

Заместитель генерального
директора по корпоративным
и имущественным отношениям Д.В. Коломыцев

Исп. Инкина И.А. 667929
Очкан О.П. 667975

Администрация Мирновского сельского поселения
Симферопольского района
Вход. № 01-42а/7
от 25.09.2026

МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

МІНІСТЕРСТВО ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА РЕСПУБЛІКИ КРИМ

КЪЫРЫМ ДЖУМХУРИЕТИНИНЪ МЕСКЕН-КОММУНАЛЬ ХОДЖАЛЫКЪ НАЗИРЛИГИ

Залесская ул., д. 12, г. Симферополь, Республика Крым, 295021
тел.:(3652) 500-835, (3652)500-838 http://minzhkh@mzhkh.rk.gov.ru
ОКПО 00183928, ИНН/КПП 9102013904/910201001

24.09.2026 № 12785/02-10/3

на № 422 от 17.09.2026

Администрация Мирновского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым

По результатам рассмотрения заявления ГУП РК «Крымгазсети» от 17.09.2026 № 422 на предмет определения возможности установления зоны публичного сервитута для размещения инженерных сооружений объекта «Реконструкция газопровода «Газопровод Симферопольский район с. Богдановка, с/х Пригородный (инв. №15.10.2.02876) связанная с ликвидацией дефицита пропускной способности для осуществления подключения (технологического присоединения) объекта: «Многоэтажная жилая застройка» расположенная по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, Мирновский сельский совет (кадастровый номер зу 90:12:090501:4457», Министерство жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым (далее – Министерство) в рамках компетенции сообщает следующее.

В границах испрашиваемого земельного участка инженерные коммуникации теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, находящиеся в хозяйственном ведении подведомственных Министерству предприятий ГУП РК «Вода Крыма» и ГУП РК «Крымтеплокоммунэнерго», а также их охранные зоны, отсутствуют.

Учитывая изложенное, Министерство не препятствует в использовании указанного земельного участка.

Заместитель министра **Е. КОВАЛЕНКО**

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП, хранится в системе электронного документооборота Республики Крым.

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Кому выдан: **Коваленко Евгений Анатольевич**
Кем выдан: 8F1DF6DE3658E8E5A564932456448 9D6D5C17442
Действителен: с 27.08.2026 до 20.11.2027

Администрация Мирновского сельского поселения Симферопольского района
Вход. № СЭД 422/4
от 24.09.2026

Исп. Беседина Е.С.
тел.: 03652500849

МІНІСТЕРСТВО МАЙНОВИХ ТА ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН РЕСПУБЛІКИ КРИМ
МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
КЪЫРЫМ ДЖУМХУРИЕТИНИНЪ МУЛЬКИЙ ВЕ ТОПРАКЪ МУНАСЕБЕТЛЕРИ НАЗИРЛИГИ
ул. Севастопольская,17, г. Симферополь, Республика Крым, Российская Федерация, 295015
тел.: +7 (3652) 25-52-42; факс: +7 (3652) 25-32-11; e-mail: minimzem@mzem.rk.gov.ru

От 22.09.2026 № 60477/01-08/2
на № 423 от 17.09.2026

Администрация Мирновского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым

Министерство имущественных и земельных отношений Республики Крым (далее – Минимущество Крыма), рассмотрев обращение от 17.09.2026 №1755/02-28/26 о направлении на согласование карты (плана) «Реконструкция газопровода «Газопровод Симферопольский район с.Богдановка, с/х Пригородный(инв. №15.10.2.01876) связанная с ликвидацией дефицита пропускной способности для осуществления подключения (технологического подключения) объекта: «Многоэтажная жилая застройка», расположенная по адресу: Республика Крым. Симферопольский район, Мирновский сельский совет(кадастровый номер зу 90:12:090501:4457», сообщает следующее.

В соответствии с Положением о Минимуществе Крыма, утвержденным постановлением Совета министров Республики Крым от 27.06.2014 № 157 (с изменениями), Минимущество Крыма является исполнительным органом государственной власти Республики Крым, осуществляющим отраслевое и межотраслевое управление в сфере имущественных и земельных отношений, функции по оказанию государственных услуг и управлению государственным имуществом, которое находится в его ведении.

Согласно предоставленной карте (плану) данного объекта, зона публичного сервитута площадью 1510 кв. м расположена за границами населенных пунктов Мирновского сельского поселения Симферопольского района, а также частично в границах населенного пункта с. Белоглинка Мирновского сельского поселения Симферопольского района Республика Крым и проходит по землям государственной и муниципальной собственности.

На территории Республики Крым порядок размещения инженерных сооружений, имеющих государственное или местное значение, а также порядок ограниченного пользования земельными участками для иных общественно полезных целей, определен Законом Республики Крым от 15.09.2014 №74-ЗРК «О размещении инженерных сооружений» (далее – Закон №74-ЗРК).

Согласно статье 4 Закона № 74-ЗРК, публичный сервитут устанавливается вне зависимости от наличия прав собственности на господствующий или соседний

Администрация Мирновского сельского поселения Симферопольского района
Вход. № СЭД 423/2
от «23» 09 2026

земельный участок, здание или сооружение. Таким образом, согласование установления публичного сервитута с собственниками (пользователями) обременяемых земельных участков (земель) Законом №74-ЗРК не предусмотрено.

Учитывая вышеизложенное, согласование представленной карты (плана) «Реконструкция газопровода «Газопровод Симферопольский район с.Богдановка, с/х Пригородный(инв. №15.10.2.01876) связанная с ликвидацией дефицита пропускной способности для осуществления подключения (технологического подключения) объекта: «Многоэтажная жилая застройка», расположенная по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, Мирновский сельский совет(кадастровый номер зу 90:12:090501:4457» Минимуществом Крыма, как исполнительным органом государственной власти Республики Крым, уполномоченным на распоряжение землями и земельными участками государственной собственности Республики Крым, в соответствии с требованиями действующего законодательства, не предусмотрено.

Дополнительно информируем, что Минимуществом Крыма принята к сведению информация о планируемом установлении публичного сервитута согласно карте (плану) «Реконструкция газопровода «Газопровод Симферопольский район с.Богдановка, с/х Пригородный(инв. №15.10.2.01876) связанная с ликвидацией дефицита пропускной способности для осуществления подключения (технологического подключения) объекта: «Многоэтажная жилая застройка», расположенная по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, Мирновский сельский совет(кадастровый номер зу 90:12:090501:4457».

Заместитель министра **А. ГОСТЕВ**

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП, хранится в системе электронного документооборота Республики Крым.

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Кому выдан: **Гостев Арсений Викторович**
Кем выдан: 8F1DF6DE3658E8E5A5649324564489D6D5C17442
Действителен: с 23.12.2025 до 18.03.2027

Исп. Павлова И.Г.
тел.: 7(3652)550732

Мамонтова ОМ

МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ И ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

МІНІСТЕРСТВО ЖИТЛОВОЇ ПОЛІТИКИ ТА ДЕРЖАВНОГО БУДІВЕЛЬНОГО НАГЛЯДУ РЕСПУБЛІКИ КРИМ

ҚЪЫРЫМ ДЖУМХУРИЕТИНИНЪ МЕСКЕН СИЯСЕТИ ВЕ ДЕВЛЕТ ҚЪУРУДЖЫЛЫҚЪ НЕЗАРЕТИ НАЗИРЛИГИ

Администрация Мирновского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым

ул. Севастопольская, 45, этажи 3,6,
г. Симферополь, Республика Крым, 295013
тел.: +7(3652) 60-58-99, +7(978) 664-12-54
http:// mgsn.rk.gov.ru e-mail: mgsn@mgsn.rk.gov.ru

от 17.09.2026 № 31662/01-35/13/1

на № 423 от 17.09.2026

Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым, рассмотрев ваше письмо о возможном согласовании карты (плана) «Зона установления публичного сервитута для размещения инженерных сооружений объекта : «Реконструкция газопровода «Газопровод Симферопольский район с.Богдановка, с/х Пригородный(инв. №15.10.2.01876) связанная с ликвидацией дефицита пропускной способности для осуществления подключения (технологического подключения) объекта: «Многоэтажная жилая застройка», сообщает.

Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым является исполнительным органом субъекта Российской Федерации, который уполномочен на ведение градостроительной деятельности в границах Республики Крым. Согласно статьи 7 Градостроительного кодекса Российской Федерации к полномочиям субъекта Российской Федерации относится подготовка и утверждение документов территориального планирования субъекта Российской Федерации. Данным документом территориального планирования является Схема территориального планирования субъекта Российской Федерации (далее - СТП РК), утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 30.12.2015 № 855 (с изменениями и дополнениями), которая состоит из положений о территориальном планировании и схем планируемого размещения объектов регионального значения. В данных схемах указывается размещение объектов регионального значения согласно областям (здравоохранение, транспорт, энергетика и т.д.). При этом планируемые объекты регионального значения не имеют конкретной привязки к земельным участкам в рамках разрабатываемых материалов СТП РК. Порядок определения местоположения объектов регионального назначения в материалах СТП РК определен в части 4 статьи 14 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Администрация Мирновского сельского поселения Симферопольского района
Вход. № СОД 423/1
от 18.09.2026

Конкретизация привязки к земельному участку объектов регионального значения и их реализация осуществляется на основании разрабатываемой документации по планировке территории согласно части 1 статьи 26 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

На основании вышеуказанного в рамках своих полномочий Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым может сделать заключение только на основании СТП РК, состав и содержание которого разработаны согласно законодательства Российской Федерации.

Рассмотрев представленные материалы, сообщаем, что вышеуказанный объект не включен в состав планируемых объектов регионального значения согласно материалов СТП РК.

Исходя из этого, у Министерства жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым отсутствует основание сделать заключение в согласовании (не согласовании) указанной карты (плана).

Для согласования данной карты (плана) рекомендуем обратиться в соответствующий орган местного самоуправления, уполномоченный для ведения градостроительной деятельности на территории муниципального образования, в границах которого планируется размещение указанного объекта. Согласно ст. 57 Градостроительного кодекса РФ органы местного самоуправления обязаны предоставлять информацию, в том числе на бесплатной основе в области градостроительной деятельности на территории муниципального образования, что позволяет сделать корректные выводы о возможных ограничениях по использованию земельных участков, на которых планируется установить публичный сервитут согласно представленной карты (плана).

Начальник управления **А. ИГУМНОВ**

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП, хранится в системе электронного документооборота Республики Крым.

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Кому выдан: **Игумнов Александр Игоревич**
Кем выдан: 8F1DF6DE3658E8E5A56493245644489D6D5C17442
Действителен: с 20.04.2026 до 14.07.2027

Исп. Погребова М.В.
тел.: 73652605899