



АДМІНІСТРАЦІЯ  
МИРНІВСЬКОГО  
СІЛЬСЬКОГО ПОСЕЛЕННЯ  
СІМФЕРОПОЛЬСЬКОГО РАЙОНУ  
РЕСПУБЛІКИ КРИМ

АДМИНИСТРАЦИЯ  
МИРНОВСКОГО  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
СИМФЕРОПОЛЬСКОГО  
РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

КЪЫРЫМ ДЖУМХУРИЕТИ  
СИМФЕРОПОЛЬ БОЛУГИ  
МИРНОЕ КОЙ  
КЪАСАБАСЫНЫНЪ  
ИДАРЕСИ

---

---

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27 июля 2018 г.

№ 389/18

с. Мирное

**О внесении изменений в постановление администрации  
Мирновского сельского поселения Симферопольского района  
Республики Крым от 30 октября 2017 Г. №494/17 «Об утверждении  
Муниципальной программы  
«Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами на  
территории муниципального образования Мирновское сельское  
поселение Симферопольского района Республики Крым  
на 2018-2020 годы»**

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ муниципального образования Мирновское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым, утвержденным постановлением администрации Мирновского сельского поселения от 01 декабря 2015 года №669/1/15, руководствуясь Уставом муниципального образования Мирновское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым, администрация Мирновского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым,-

### **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в Муниципальную программу «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами на территории муниципального образования Мирновское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым» на 2018-2020 годы изложив в новой редакции (прилагается).

2. Настоящее постановление подлежит обнародованию путем размещения на сайте Мирновского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым <http://mirnoe-crimea.ru>, а также на информационном

стенде в здании администрации Мирновского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым (297503, Республика Крым, Симферопольский район, с. Мирное, ул. Белова, д. 1).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Председатель Мирновского  
сельского совета– глава администрации  
Мирновского сельского поселения

С.В. Ковалев

Приложение  
к постановлению администрации  
Мирновского сельского поселения  
от 30.10.2017 № 494/17 «Управление  
муниципальным имуществом и  
земельными ресурсами на территории  
муниципального образования  
Мирновское сельское поселение  
Симферопольского района Республики  
Крым на 2018-2020 годы»  
(в редакции постановления  
администрации Мирновского сельского  
поселения от 29 марта 2018 г. №198/18,  
постановления администрации  
Мирновского сельского поселения от  
27 июля 2018 г. №389/18)

Утверждена  
Постановлением администрации  
Мирновского сельского поселения  
Симферопольского района  
Республики Крым  
от 30 октября 2017 года № 494/17

## **МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА**

**«Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами на  
территории муниципального образования Мирновское сельское  
поселение Симферопольского района Республики Крым  
на 2018-2020 годы»**

**с. Мирное**

**2017 год**

**ПАСПОРТ**  
**Муниципальной программы**  
**«Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами на территории муниципального образования Мирновское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым на 2018-2020 годы»**

<b>Наименование муниципальной программы</b>	Муниципальная программа «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами на территории муниципального образования Мирновское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым» на 2018-2020 годы
<b>Ответственный исполнитель муниципальной программы</b>	Администрация Мирновского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым
<b>Соисполнители муниципальной программы</b>	Заместитель главы администрации Мирновского сельского поселения по работе с населением, сектор по муниципальному имуществу и территориальному планированию администрации Мирновского сельского поселения
<b>Подпрограммы муниципальной программы</b>	1. Подпрограмма № 1 "Имущественные отношения в муниципальном образовании Мирновское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым" Мероприятие "Финансовое обеспечение расходов в рамках подпрограммы "Имущественные отношения в муниципальном образовании Мирновское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым" 2. Подпрограмма № 2 "Земельные отношения в муниципальном образовании Мирновское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым" Мероприятие "Финансовое обеспечение расходов в рамках подпрограммы "Земельные отношения в муниципальном образовании Мирновское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым"
<b>Цели муниципальной программы</b>	1.Повышение эффективности управления муниципальным имуществом. 2.Осуществление эффективного управления и распоряжения земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования Мирновское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым, а также земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, расположенными на территории

	<p>Мирновского сельского поселения.</p>
<p><b>Задачи муниципальной программы</b></p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1.Повышение доходности от использования муниципального имущества.</li> <li>2.Осуществление государственной регистрации права собственности муниципального образования Мирновское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым на объекты недвижимости.</li> <li>3. Создание условий для осуществления эффективного и ответственного управления муниципальным имуществом муниципального образования Мирновское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым.</li> <li>4.Создание условий для эффективного управления и распоряжения земельными ресурсами.</li> <li>5. Повышение доходности от использования земельных участков, права на размещение нестационарных торговых объектов.</li> <li>6. Осуществление государственной регистрации права собственности муниципального образования Мирновское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым на земельные участки.</li> <li>7.Осуществление контроля за использованием муниципального имущества.</li> </ol>
<p><b>Конечные результаты муниципальной программы</b></p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1.Оптимизация учета муниципального имущества.</li> <li>2.Включение в Единый государственный реестр прав на объекты недвижимого имущества объектов имущества муниципального образования Мирновское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым для дальнейшего включения в реестр муниципальной собственности.</li> <li>3.Получение независимой оценки объектов недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования Мирновское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым, для переоформления и заключения договоров аренды и проведения приватизации муниципального имущества.</li> <li>4.Снижение издержек на обслуживание зданий.</li> <li>5.Безопасность и комфортность условий эксплуатации зданий.</li> <li>6.Содержание зданий в безаварийном рабочем режиме, в соответствии с санитарными нормами, требованиями по охране труда и технике безопасности.</li> <li>7.Выявление неиспользуемых, нерационально используемых или используемых не по целевому назначению и не в соответствии с разрешенным использованием земельных участков.</li> <li>8.Выявление самовольных построек и фактов самовольного</li> </ol>

	<p>захвата земель.  9.Разрешение существующих земельных споров и предотвращение их возникновения в будущем.  10.Вовлечение в оборот неиспользуемых ранее земельных участков</p>				
<b>Целевые индикаторы муниципальной программы</b>	<p>1.Вовлечение имущества находящегося в собственности муниципального образования в хозяйственный оборот.  2.Реконструкция и ремонт в рамках содержания имущества, находящегося в собственности муниципального образования.  3.Создание оптимальных условий для эксплуатации зданий, безопасного нахождения в зданиях муниципальной собственности.  4.Передача в аренду муниципального имущества, с целью увеличения доходной части бюджета Мирновского сельского поселения.  5.Передача зданий муниципальной собственности для размещения в них детских садов и прочих социально значимых объектов.</p>				
<b>Этапы и сроки реализации муниципальной программы</b>	2018-2020 года				
<b>Финансовое обеспечение муниципальной программы</b>	<p>Общий объем средств, направленных на реализацию программных мероприятий из бюджета Мирновского сельского поселения составляет – <b>5 270 000,00 рублей</b></p>				
<b>указанием источников</b>	с в том числе:				
	<b>Источник и финансирования</b>	<b>Всего</b>	<b>2018</b>	<b>2019</b>	<b>2020</b>
		4 414 583,00	1 614 583,00	1 400 000,00	1 400 000,00
	<b>местный бюджет</b>	4 414 583,00	1 614 583,00	1 400 000,00	1 400 000,00
	<b>бюджет Республики Крым</b>	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>федеральный бюджет</b>	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>внебюджетные источники</b>	0,00	0,00	0,00	0,00
	<p>Финансирование подпрограммы "Имущественные отношения в муниципальном образовании Мирновское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым":  <b>1 200 000,00 рублей.</b></p>				

	Финансирование подпрограммы "Земельные отношения в муниципальном образовании Мирновское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым": <b>2 800 000,00 рублей.</b> Объемы финансирования программы подлежат корректировке с учетом возможностей местного бюджета.
--	---

## 1. Общая характеристика цели муниципальной Программы

Объекты муниципальной собственности муниципального образования Мирновское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым (далее – муниципальное образование Мирновское сельское поселение) являются базовым ресурсом для обеспечения устойчивого социально-экономического развития территории.

Основной составляющей структуры муниципальной собственности муниципального образования Мирновское сельское поселение является недвижимое (все, что прочно связано с землей, в том числе здания, сооружения, объекты незавершенного строительства) и движимое имущество, ценные бумаги.

Федеральным конституционным законом от 21 марта 2014 года № 6-ФКЗ «О принятии в Российскую Федерацию Республики Крым и образовании в составе Российской Федерации новых субъектов - Республики Крым и города федерального значения Севастополя» установлено, что со дня принятия в Российскую Федерацию Республики Крым и образования в составе Российской Федерации новых субъектов до 1 января 2015 года на территории Республики Крым действовал переходный период. С учетом перехода на законодательство Российской Федерации система управления муниципальной собственностью муниципального образования Мирновское сельское поселение требует изменений.

Управление муниципальной собственностью муниципального образования Мирновское сельское поселение является неотъемлемой частью деятельности Администрации Мирновского сельского поселения по решению экономических и социальных задач, созданию эффективной конкурентной экономики, оздоровлению и укреплению финансовой системы.

Эффективное управление муниципальной собственностью муниципального образования Мирновское сельское поселение предполагает формирование перечня собственников, ориентированных на долгосрочное развитие в интересах социально-экономического развития муниципального образования, и привлечение инвестиционных ресурсов в объекты муниципальной собственности, что в итоге позволит обеспечить развитие экономики, увеличение доходов бюджета и рост благосостояния населения Мирновского сельского поселения.

В соответствии с Федеральным законом от 21 июля 1997 года № 122-

ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» государственная регистрация права муниципальной собственности муниципального образования Мирновское сельское поселение на недвижимое имущество является обязательной.

При отсутствии зарегистрированного права собственности на недвижимое имущество, управление и распоряжение имуществом, находящимся в собственности муниципального образования Мирновское сельское поселение становится проблематичным.

Принципы и процедуры государственной регистрации права собственности на недвижимое имущество, установленные ранее на территории Мирновского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым в соответствии с законодательством Украины, отличаются от правил и процедур государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, установленных законодательством Российской Федерации. Объекты недвижимости не имеют кадастровых паспортов, содержащих технические характеристики, позволяющие их идентифицировать в системе кадастрового учета Российской Федерации, отсутствует налаженная система эффективного учета имущества, находящегося в собственности муниципального образования Мирновское сельское поселение.

Система программных мероприятий, направленных на повышение эффективности управления и распоряжения муниципальной собственностью муниципального образования Мирновское сельское поселение, включает в себя комплекс мероприятий, необходимых для постановки на кадастровый учет имущества, находящегося в собственности муниципального образования Мирновское сельское поселение, регистрации права муниципальной собственности муниципального образования Мирновское сельское поселение на муниципальное имущество и создание механизмов, позволяющих повысить эффективность управления объектами муниципальной собственности.

Объектами реализации Программы, входящими в сферу деятельности Администрации Мирновского сельского поселения, являются объекты недвижимого имущества.

К 2020 году планируется завершить регистрацию права муниципальной собственности муниципального образования Мирновское сельское поселение на все объекты недвижимости. В дальнейшем оформление права собственности муниципального образования Мирновское сельское поселение на объекты, передаваемые с иных уровней собственности, а также в связи с приобретением имущества в собственность муниципального образования Мирновское сельское поселение, будет проводиться в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Проводимые мероприятия по оформлению права собственности на объекты недвижимого имущества позволят обеспечить защиту имущественных прав муниципального образования Мирновское сельское поселение и более эффективно распоряжаться собственностью



муниципального образования Мирновское сельское поселение.

Одной из основных задач Администрации Мирновского сельского поселения является сохранение недвижимого имущества муниципальной собственности в пригодном для эксплуатации состоянии, для возможности передачи в аренду недвижимого имущества с целью увеличения доходной части бюджета Мирновского сельского поселения, а также для размещения в зданиях муниципальной собственности детских садов и других социально значимых объектов. Основная часть зданий требует текущего и капитального ремонта.

В одном из зданий муниципальной собственности, которое может быть в дальнейшем использовано для размещения в нем детского сада - это здание бывшего детского сада «Яблонька», расположенное по адресу: с. Белоглинка, ул. Киевская, д.6-Б, требуется капитальный ремонт. Важной составляющей, определяющей возможность размещения в этом здании детского сада, является техническое состояние объекта.

Здание бывшего детского сада «Яблонька» находится в эксплуатации 30 лет. За это время произошел значительный износ мягкой и шиферной кровли, внутренней отделки помещений, отопительной системы, системы электроснабжения, системы вентиляции помещений. Длительное отсутствие ремонтных работ на объекте недвижимости, несистемный характер ремонтов, неплановый порядок ремонтов создают угрозу разрушения и утраты объекта, снижение их балансовой стоимости, значительное возрастание затрат на содержание и приведение их в надлежащее техническое состояние.

В целях эффективного расходования бюджетных средств, используемых на проведение капитальных и текущих ремонтов, которые необходимо проводить в соответствии с требованиями сегодняшнего дня, требуется плановый и организованный подход, который предусмотрен в данной Программе.

## **2. Задачи муниципальной Программы.**

Цель Программы - создание эффективной системы управления имуществом муниципального образования Мирновское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым.

Задачи Программы:

1.Повышение доходности от использования муниципального имущества.

2.Осуществление государственной регистрации права собственности муниципального образования Мирновское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым на объекты недвижимости.

3. Создание условий для осуществления эффективного и ответственного управления муниципальным имуществом муниципального образования Мирновское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым.

4.Создание условий для эффективного управления и распоряжения

земельными ресурсами.

5. Повышение доходности от использования земельных участков, права на размещение нестационарных торговых объектов.

6. Осуществление государственной регистрации права собственности муниципального образования Мирновское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым на земельные участки.

7. Осуществление контроля за использованием муниципального имущества.

### **3. Показатели (индикаторы) достижения целей и решения задач, основные ожидаемые конечные результаты Программы**

Состав целевых индикаторов и показателей Программы увязан с ее задачами и основными мероприятиями, что позволяет оценить ожидаемые конечные результаты, эффективность Программы на весь период ее реализации.

Реализация Программы будет способствовать:

1. Вовлечению имущества находящегося в собственности муниципального образования в хозяйственный оборот.

2. Реконструкции и ремонту в рамках содержания имущества, находящегося в собственности муниципального образования.

3. Созданию оптимальных условий для эксплуатации зданий, безопасного нахождения в зданиях муниципальной собственности.

4. Передачи в аренду муниципального имущества, с целью увеличения доходной части бюджета Мирновского сельского поселения.

5. Передачи зданий муниципальной собственности для размещения в них детских садов и прочих социально значимых объектов.

Информация о перечне показателей (индикаторов) муниципальной программы представлена в приложении к муниципальной программе.

### **4. Перечень основных мероприятий муниципальной программы**

Решение задач, поставленных муниципальной программой, будет решаться посредством реализации отдельных основных мероприятий:

1. Проведение инвентаризационных, геодезических, обмерных и кадастровых работ в отношении объектов недвижимого имущества (в том числе земельных участков), находящихся в собственности муниципального образования Мирновское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым.

2. Проведение независимой оценки объектов недвижимого имущества (в том числе земельных участков) муниципального образования Мирновское сельское поселение.

3. Разработка проектно-сметной документации на капитальный ремонт здания бывшего детского сада «Яблонька», изучение состояния несущих конструкций и охрана здания, расположенного по адресу: с. Белоглинка, ул.

Киевская, д.6-б.

Информация об отдельных основных мероприятиях муниципальной программы отражена в приложении к муниципальной программе.

### **5. Обоснование объема финансовых ресурсов, необходимых для реализации мероприятий Программы**

Финансирование мероприятий Программы планируется осуществлять за счет средств бюджета муниципального образования Мирновское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым.

**Общий объем средств на реализацию Программы составляет 4 414 583,00 руб., в том числе по годам:**

**2018 год - 1 614 583,00 руб.;**

**2019 год - 1 400 000,00 руб.;**

**2020 год - 1 400 000,00 руб.**

В том числе:

Финансирование Подпрограммы № 1 "Имущественные отношения в муниципальном образовании Мирновское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым" составляет **2 214 583,00 руб.**, в том числе по годам:

2018 год – 1 414 583,00 рублей;

2019 год – 400 000,00 рублей;

2020 год – 400 000,00 рублей.

Финансирование Подпрограммы № 2 "Земельные отношения в муниципальном образовании Мирновское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым" составляет - **2 200 000,00 руб.**, в том числе по годам:

2018 год – 200 000,00 рублей;

2019 год – 1 000 000,00 рублей;

2020 год – 1 000 000,00 рублей.

Объем финансирования Программы уточняется с учетом оценки эффективности реализации Программы и возможностью бюджета.

Информация о расходах на реализацию муниципальной программы приведена в приложении 3 к настоящей муниципальной программе.

### **6. Оценка социально-экономической эффективности от реализации мероприятий муниципальной программы**

Прогнозируемые конечные результаты реализации Программы предусматривают:

-документальное оформление муниципального имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации;

-снижение издержек на обслуживание муниципального имущества;

-безопасность и комфортность условий эксплуатации недвижимого муниципального имущества;

- содержание недвижимого муниципального имущества в безаварийном рабочем режиме в соответствии с санитарными нормами, требованиями по охране условий труда и технике безопасности;
- продление сроков экономически эффективной эксплуатации муниципального имущества.

## **7. Механизм реализации муниципальной программы, включая контроль за ходом ее исполнения и методику оценки эффективности муниципальной программы**

Реализация Программы осуществляется разработчиком Программы и соисполнителями.

Для единого подхода к выполнению всего комплекса мероприятий Программы, целенаправленного и эффективного расходования финансовых средств, выделенных на ее реализацию, необходимо четкое взаимодействие между разработчиком и исполнителями Программы.

Уполномоченным органом администрации по реализации муниципальной Программы является заместитель главы администрации Мирновского сельского поселения по работе с населением (Семилетова Н.Л.)

Разработчик Программы:

- организует реализацию Программы, обеспечивает целевое и эффективное использование средств, выделяемых на реализацию Программы, несет ответственность за своевременную и качественную реализацию программных мероприятий;

- вносит предложения о внесении изменений в Программу и несет ответственность за достижение показателей (индикаторов) Программы, а также конечных результатов ее реализации;

- запрашивает у соисполнителей сведения, необходимые для проведения мониторинга и подготовки отчетности о ходе реализации Программы.

Соисполнители Программы:

- осуществляют реализацию мероприятий Программы, вносят разработчику Программы предложения о необходимости внесения изменений в Программу;

- предоставляют разработчику Программы сведения, необходимые для проведения мониторинга (за второй квартал в срок до 15 июля, за третий квартал в срок до 15 октября, по итогам года в срок до 1 марта года, следующего за отчетным) и подготовки годового отчета;

- заключают муниципальные контракты (договоры) в соответствии с действующим законодательством с подрядными организациями на выполнение программных мероприятий;

- подписывают акты выполненных работ в соответствии с заключенными муниципальными контрактами и договорами.

На реализацию Программы могут повлиять внешние риски, а именно:

- при размещении муниципальных заказов согласно Федеральному закону от 05.04.2013 N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок

товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" некоторые процедуры торгов могут не состояться в связи с отсутствием претендентов. Проведение повторных процедур приведет к изменению сроков исполнения программных мероприятий;

-несвоевременное выполнение работ подрядными организациями может привести к нарушению сроков выполнения программных мероприятий;

-заключение муниципальных контрактов и договоров с организациями, которые окажутся неспособными исполнить свои обязательства.

Ответственность за реализацию Программы в целом и достижение утвержденных целевых индикаторов цели, задач и мероприятий несет администрация Мирновского сельского поселения.

За реализацию конкретного мероприятия Программы, за достижение показателей, характеризующих степень выполнения данного мероприятия и использование ресурсов, направленных на его реализацию, и осуществление мониторинга реализации Программы отвечают соисполнители муниципальной программы.

Годовой отчет и доклад о выполнении Программы, эффективности использования финансовых средств за весь период реализации представляется в администрацию сельского поселения в срок до 01 апреля года следующего за отчетным.

Оценка эффективности реализации Программы осуществляется путем установления степени достижения ожидаемых результатов, а также сравнения текущих значений индикаторов (показателей) Программы с их целевыми значениями.

Оценка эффективности реализации Программы осуществляется ежегодно в течение всего срока реализации Программы и в целом по окончании срока ее реализации.

Эффективность реализации Программы с учетом финансирования оценивается путем соотнесения степени достижения основных целевых индикаторов (показателей) Программы с уровнем ее финансирования ежегодно.

Комплексный показатель эффективности реализации Программы R рассчитывается по формуле:

$$R = \frac{\frac{1}{N} \times \sum_{n=1}^N \frac{X_n^{\text{Отч}}}{X_n^{\text{План}}}}{\frac{F_n^{\text{Отч}}}{F_n^{\text{План}}}} \times 100\%$$

где N - общее число целевых показателей (индикаторов);

$X_n^{\text{План}}$  - плановое значение n-го целевого показателя (индикатора);

$X_n^{\text{Отч}}$  - значение n-го целевого показателя (индикатора) отчетного периода;

$F_n^{\text{План}}$  - плановая сумма финансирования по Программе;

$F_n^{\text{Отч}}$  - сумма финансирования (расходов) за отчетный период.

При значении комплексного показателя эффективности реализации Программы R от 80 до 100% и более эффективность реализации Программы признается высокой, при значении менее 80% - низкой.

Приложение  
к Муниципальной программе «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами на территории муниципального образования Мирновское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым на 2018-2020 годы»

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
**мероприятий, финансового обеспечения и ожидаемый результат Муниципальной программы**  
**«Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами на территории муниципального образования**  
**Мирновское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым**  
**на 2018-2020 годы»**

№ п/п	Наименование мероприятий	Источники финансирования	Сумма расходов, всего, тыс. руб.	в том числе по годам			Срок реализации	Ответственные за реализацию мероприятий	Ожидаемый результат (значения показателей за весь период реализации, в том числе по годам)
				2018	2019	2020			
<b>ЦЕЛЬ 1. ПОВЫШЕНИЕ ЭФФЕКТИВНОСТИ УПРАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ</b>									
<b>Задача № 1. Повышение доходности от использования муниципального имущества</b>									
1.1.1.	Организация проведения оценки рыночной стоимости, строительной технической экспертизы объектов муниципальной собственности	Бюджет муниципального образования Мирновское сельское поселение	1 000 000	200,00	400,00	400,00	2018-2020г.г.	Администрация Мирновского сельского поселения	Оценка объектов муниципальной собственности в том числе: 2018-2020 г.г. по 5 объектов ежегодно.  Составление технического отчета о состоянии несущих конструкций здания бывшего детского сада «Яблонька», расположенного по адресу: Симферопольский р-н, с.Белоглинка, ул.Киевская, д.6

1.1.2.	Организация изготовления проектной документации на перевод, переоборудование, переустройство и перепланировку, а также проведение технического обследования состояния конструкций объектов недвижимости муниципального образования	Бюджет муниципального образования Мирновское сельское поселение	829 640,00	829 640,00	-	-	2018-2020 г.г.	Администрация Мирновского сельского поселения	Разработка проектно-сметной документации и ее экспертиза на капитальный ремонт здания бывшего детского сада «Яблонька», расположенного по адресу: Симферопольский р-н, с.Белоглинка, ул.Киевская, д.6-б
1.1.3.	Заключение договоров аренды муниципального имущества	Не требует финансирования	-	-	-	-	2018-2020 г.г.	Администрация Мирновского сельского поселения	Увеличение доходной части бюджета муниципального образования Мирновское сельское поселение
1.1.4.	Обеспечение взыскания задолженности по платежам в бюджет муниципального образования Мирновское сельское поселение	Не требует финансирования	-	-	-	-	2018-2020 г.г.	Администрация Мирновского сельского поселения	Увеличение доходной части бюджета муниципального образования Мирновское сельское поселение
<b>ИТОГО ПО ЗАДАЧЕ № 1:</b>			<b>1 829 640</b>	<b>1 029 640</b>	<b>400,00</b>	<b>400,00</b>			
<b>Задача № 2. Осуществление государственной регистрации права собственности муниципального образования Мирновское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым на объекты недвижимости</b>									



1.2.1.	Продолжение работ по изготовлению документации для подачи в орган регистрации прав (постановка на кадастровый учет, снятие с кадастрового учета, внесение изменений в кадастровый учет) на объекты недвижимости муниципальной собственности (выморочное, бесхозное, муниципальное имущество, автомобильные дороги), а также получение информации из архивов организаций технического учета и технической инвентаризации	Бюджет муниципального образования Мирновское сельское поселение					2018 - 2020 г.г.	Администрация Мирновского сельского поселения	Количество объектов недвижимости, поставленных на кадастровый учет по 20 объектов ежегодно с 2018 по 2020 год  Увеличение доли объектов недвижимости, поставленных на кадастровый учет: на конец 2018 года до 10 %, на конец 2019 года до 20%, на конец 2020 года до 30%
1.2.2.	Подготовка документов для регистрации права муниципальной собственности на объекты муниципального жилищного и нежилого фонда	Не требует финансирования	-	-	-	-	2018 – 2020 г.г.	Администрация Мирновского сельского поселения	Количество объектов недвижимости, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности - (по 20 объектов ежегодно с 2018 по 2020 год).  Увеличение доли объектов недвижимости, право муниципальной собственности на которые зарегистрировано: на конец 2018 года до 10 %, на конец 2019 года до 20% на конец 2020 года до 30%
<b>ИТОГО ПО ЗАДАЧЕ № 2:</b>									

**Задача № 3. Создание условий для осуществления эффективного и ответственного управления муниципальным имуществом муниципального образования Мирновское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым**

1.3.5.	Организация работ по содержанию и обслуживанию муниципального имущества, уплата имущественных налогов и другие расходы	Бюджет муниципального образования Мирновское сельское поселение					2018-2020 г.г.	Администрация Мирновского сельского поселения	Оплата транспортного налога и другие расходы
							2018- 2020 г.г.	Администрация Мирновского сельского поселения	Поддержание удовлетворительного состояния объектов муниципальной собственности (нежилые помещения по ул.Белова,20 и ул.Белова,26
			384 943,00	384 943,00	-	-	2018-2020 г.г.	Администрация Мирновского сельского поселения	Охрана здания бывшего детского сада «Яблонька», расположенного по адресу: с. Белоглинка, ул. Киевская, д.6-б
<b>ИТОГО ПО ЗАДАЧЕ № 3:</b>			<b>384 943,00</b>	<b>384 943,00</b>					
<b>ИТОГО ПО ЦЕЛИ 1:</b>			<b>2 214 583,00</b>	<b>1414583,00</b>	<b>400 000</b>	<b>400 000</b>			

**ЦЕЛЬ 2. ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ ЭФФЕКТИВНОГО УПРАВЛЕНИЯ И РАСПОРЯЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫМИ УЧАСТКАМИ, НАХОДЯЩИМИСЯ В СОБСТВЕННОСТИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МИРНОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ СИМФЕРОПОЛЬСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ, А ТАКЖЕ ЗЕМЕЛЬНЫМИ УЧАСТКАМИ, ГОСУДАРСТВЕННАЯ СОБСТВЕННОСТЬ НА КОТОРЫЕ НЕ РАЗГРАНИЧЕНА, РАСПОЛОЖЕННЫМИ НА ТЕРРИТОРИИ МИРНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**Задача № 4. Создание условий для эффективного управления и распоряжения земельными ресурсами**

2.1.1.	Организация проведения кадастровых и землеустроительных работ по формированию земельных участков с целью предоставления их для строительства и целей, не связанных со строительством	Бюджет муниципального образования Мирновское сельское поселение	1 100 000	100 000	500 000	500 000	2018- 2020 гг.	Администрация Мирновского сельского поселения	Количество сформированных земельных участков – (в том числе: 2018г. – 20 , 2019 г. – 21 , 2020 г. – 22 )
2.1.2.	Проведение работ по формированию и постановке на государственный кадастровый учет земельных участков под многоквартирными домами (МКД) (без учета аварийных жилых домов и многоквартирных домов блокированной застройки)	Бюджет муниципального образования Мирновское сельское поселение	1 100 000	100 000	500 000	500 000	2018- 2020 гг.	Администрация Мирновского сельского поселения	Количество сформированных земельных участков, на которых расположены МКД (без учета аварийных жилых домов и многоквартирных домов блокированной застройки) – (в том числе: 2018 - 2020 г.г. по 25 участков ежегодно)
<b>ИТОГО ПО ЗАДАЧЕ № 4:</b>			<b>2 200 000</b>	<b>200 000</b>	<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>			

**Задача № 5. Повышение доходности от использования земельных участков, права на размещение нестационарных торговых объектов**

2.2.1	Организация и проведение торгов (конкурсов, аукционов) с целью предоставления земельных участков в аренду, предоставления мест для размещения Нестационарных, мобильных торговых объектов	Не требует финансирования	-	-	-	-	2018- 2020 гг.	Администрация Мирновского сельского поселения	Количество земельных участков на территории Мирновского сельского поселения, выставленных на торги (конкурсы, аукционы) – (в том числе: 2019-2020 г.г. по 3 участков ежегодно)  Получение 22,8 млн. руб. от сдачи в аренду земельных участков (в том числе: 2018 г. – 7,3 млн. руб., 2019 - 7,6 млн. руб., 2020 – 7,9 млн. руб.)  Получение 148,1 тыс. руб. в виде платы за размещение нестационарных, мобильных торговых объектов (в том числе: 2018 г.- 62,1 тыс. руб., 2019 г. – 43,1 тыс. руб., 2020 г. – 43,1 тыс. руб.)
-------	---	---------------------------	---	---	---	---	----------------	---	---

**Задача №6. Осуществление государственной регистрации права собственности муниципального образования Мирновское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым на земельные участки**

2.3.1.	Проведение работ, необходимых для государственной регистрации права собственности муниципального образования Мирновское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым на земельные участки	Бюджет муниципального образования Мирновское сельское поселение					2018- 2020 гг.	Администрация Мирновского сельского поселения	Регистрация права собственности на 75 земельных участков (в том числе: 2018 г. - 25 участков, 2019 г. – 25 участков, 2020 г. – 25 участков)
--------	---	---	--	--	--	--	----------------	---	--

2.3.2.	Проведение работ, необходимых для государственной регистрации права собственности муниципального образования Мирновское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым на земельные участки, занимаемые автомобильными дорогами общего пользования	Бюджет муниципального образования Мирновское сельское поселение					2018- 2020 г.г.	Администрация Мирновского сельского поселения	Регистрация права собственности 63 земельных участков, занимаемых автомобильными дорогами общего пользования (в том числе: 2018 г. – 20 участков, 2019 г. – 21 участков, 2020 г. – 22 участков)
<b>ИТОГО ПО ЗАДАЧЕ № 6:</b>									
<b>Задача № 7. Осуществление контроля за использованием муниципального имущества</b>									
2.4.1.	Проведение проверок в рамках контроля за использованием имущества муниципальной собственности	Не требует финансирования	-	-	-	-	2018- 2020 г.г.	Администрация Мирновского сельского поселения	Количество проведенных проверок использования муниципального имущества – 15 (в том числе: 2018 г. - 5, 2019 г. - 5, 2020 г. - 5)
2.4.2.	Осуществление проверок по соблюдению земельного законодательства	Не требует финансирования	-	-	-	-	2018- 2020 г.г.	Администрация Мирновского сельского поселения	Количество проведенных проверок по соблюдению земельного законодательства - 9 (в том числе по 3 проверки ежегодно)

2.4.3.	Проведение обследований (инвентаризации) земельных участков, расположенных на территории поселения, для установления фактических землепользователей, использующих земельные участки без правоустанавливающих документов, с целью привлечения их к оформлению правоустанавливающих документов, уплате земельного налога и арендной платы за землю	Не требует финансирования	-	-	-	-	2018-2020 г.г.	Администрация Мирновского сельского поселения	Количество проведенных обследований земельных участков – 45 (в том числе: 2018 г. - 15, 2019 г. – 15, 2020 г. – 15)
<b>ИТОГО ПО ЦЕЛИ 2:</b>									
<b>ИТОГО ПО ПРОГРАММЕ:</b>			<b>4 414 583,00</b>	<b>1 614 583,00</b>	<b>1 400 000</b>	<b>1 400 000</b>			